

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

PROCEDURA NEGOZIATA N. 27/09 (463709)
CODICE IDENTIFICATIVO GARA (CIG): 0393820E87

**APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA
COMPENSORIO N. 04: "MERCOGLIANO"**

In esecuzione della determina a contrarre n. 424 del 03 NOVEMBRE 2009
Pubblicazione ai sensi dell'art. 20 della legge 19 marzo 1990 n. 55

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO GARE

RENDE NOTO

Che in data 02 DICEMBRE 2009 è stata esperita gara di appalto, mediante PROCEDURA NEGOZIATA, senza previa pubblicazione di un bando di gara, tra un lotto di concorrenti predeterminato, ai sensi dell'art. 122, comma 7 bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., per l'aggiudicazione dei lavori in epigrafe.

IMPORTO DELL'APPALTO: EURO 400.000,00 (COMPRESO ONERI PER LA SICUREZZA).

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO: EURO **386.060,00** di cui:

ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO: EURO 13.940,00

CATEGORIA DEI LAVORI: OG1, classifica «II»

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara;

il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza fermo restando che la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di ogni valutazione in merito ad eventuali ribassi eccessivi che possano determinare contenzioso.

Sono state invitate n. **36** (trentasei) Ditte:

- | | | |
|---|--------------------------------------|-----------------------|
| 1 APPALTI GENERALI srl | via Provinciale Ferrovia Crocevia | SAN MARTINO V.C. |
| 2 ARCHA COSTRUZ. SOC. UNIPERSONALE arl | via Eugenio Siciliano, 58 | NOCERA INFERIORE (SA) |
| 3 ARTEMISIA srl | via Marconi, 27 | CASALNUOVO (NA) |
| 4 BERNARDO NATALE srl | via San Paolino, 3 | AVELLA |
| 5 BOCCUZZI FERDINANDO | via Macchia Pietra | SAN MANGO S. C. |
| 6 DE ANGELIS Geom. ANTONIO | via Loffredo, 36 | MONTEFORTE I. |
| 7 DE ANGELIS Geom. RICCARDO | via C. Del Franco, 12 | AVELLINO |
| 8 DE VITO COSTRUZIONI srl | via Guido Dorso, 32 | MERCOGLIANO |
| 9 DE.CO. COSTRUZIONI srl | via Urbano IV, 14 - Fraz. Acquarola | MERCATO S. SEVER. |
| 10 DESPI COSTRUZIONI srl | corso Vitt. Emanuele, 101 | AVELLINO |
| 11 DITTA REPPUCCI ROBERTO | c.da Valle, 11 | CASTELVETERE S. C. |
| 12 DONCIGLIO COSTRUZIONI srlu | via Moccia, 90 | AVELLINO |
| 13 EDIL BASILICATA srl | via Portisi, 25 | AIROLA (BN) |
| 14 EDIL TERMICA srl | via T. Corrado, 29 | AVELLINO |
| 15 EDIL TRE TORRI srl | via Collepiano | TORRECUSO (BN) |
| 16 EDILCASA snc del geom. P. Pennetta | via Termino, 5 | AVELLINO |
| 17 EUROPLANT srl | via Vicinale Sepone, 4 | NAPOLI |
| 18 Geom. F. CARBONARA COSTRUZIONI | via A. Di Pietro, 3 | AVELLINO |
| 19 GIANNATTASIO spa | via Aldo Moro, 9 | SOLOFRA |
| 20 GUERRIERO FRANCESCO | c.da Lammia, 11 | OSPEDALETTO |
| 21 IULIUCCI COSTRUZIONI srl | via O. Routolo | CERVINARA |
| 22 NG COSTRUZIONI ED IMPIANTI srl | Centro Direzionale Is A/3 Palazzo Le | Gemme sc. B NAPOLI |
| 23 PARRELLA PELLEGRINO | via G. Bruno, 223 | ROCCABASCERANA |
| 24 PISANIELLO COSTRUZIONI srl | via Cesinola, 32 | SAN MARTINO V.C. |
| 25 POLO SAVERIO srl | via Nicola Litto, 156 | BAIANO |
| 26 RC COSTRUZIONI GENERALI srl | via E. Siciliano, 2 | NOCERA INFERIORE |
| 27 RODONTINI MARCO COSTRUZIONI srl | via G. Oberdan, 57 | AFRAGOLA (NA) |
| 28 SA.MO COSTRUZIONI di Sanseverino M. | via Cesine, 4 | OSPEDALETTO D'A. |
| 29 SCIANGUETTA COSTR. soc. Unipersonale arl | via Borghe | SAN MARTINO V.C. |
| 30 SELVESTRINI ANDREA srl | via Provinciale, 26 | QUINDICI |
| 31 SOCIETÀ EDILE di G. ed I. Ziviello snc | via del Corso, 136 | MONTELLA |
| 32 SOC. RODONTINI APP. di Rodontini T. & C. sas | via Don Gabriele Laudiero, 8 | AFRAGOLA (NA) |
| 33 VIGILANTE MICHELE | v.le Princ. Amedeo (P.T. int. 1) | SOLOFRA |
| 34 VINCENZO BRUSCHI COSTRUZIONI srl | via Palmoleta, 2 | ATRIPALDA |
| 35 VIVENZIO COSTRUZIONI srl | via Provinciale, 34 | QUINDICI |
| 36 ZARA FRANCESCO | via Colombo, 4 | CASAPESENNA (CE) |

Hanno presentato offerta n. 29 (ventinove) Ditte.



Sono state ammesse n. 29 (ventinove) Ditte:

| N. | Progress. Busta | DITTA | RIBASSO % | GRADUATORIA |
|----------|-----------------|---|----------------|--------------------|
| 1 | 23 | EUROPLANT srl | 31,258% | ESCLUSA ALI |
| 2 | 8 | DE.CO. COSTRUZIONI srl | 30,666% | ESCLUSA ALI |
| 3 | 5 | DE ANGELIS Geom. ANTONIO | 30,303% | ESCLUSA ALI |
| 4 | 17 | RODONTINI MARCO COSTRUZIONI srl | 30,289% | ANOMALA |
| 5 | 21 | SOC. RODONTINI APP. di Rodontini T. & C. sas | 30,166% | ANOMALA |
| 6 | 24 | DE ANGELIS Geom. RICCARDO | 30,151% | ANOMALA |
| 7 | 19 | ATI "ZARA FRANCESCO" | 29,933% | ANOMALA |
| 8 | 6 | SA.MO COSTRUZIONI di Sanseverino Modestino | 29,873% | 1 |
| 9 | 13 | VIVENZIO COSTRUZIONI srl | 29,818% | 2 |
| 10 | 16 | BERNARDO NATALE srl | 29,797% | 3 |
| 11 | 29 | EDIL TRE TORRI srl | 29,788% | 4 |
| 12 | 7 | GUERRIERO FRANCESCO | 29,782% | 5 |
| 13 | 3 | SELVESTRINI ANDREA srl | 29,729% | 6 |
| 14 | 9 | VIGILANTE MICHELE | 29,719% | 7 |
| 15 | 28 | APPALTI GENERALI srl | 29,575% | 8 |
| 16 | 18 | ARTEMISIA srl | 29,474% | SOTTO MEDIA |
| 17 | 4 | EDIL TERMICA srl | 29,398% | SOTTO MEDIA |
| 18 | 27 | PISANIELLO COSTRUZIONI srl | 29,290% | SOTTO MEDIA |
| 19 | 20 | SOCIETÀ EDILE di G. ed I. Ziviello snc | 29,262% | SOTTO MEDIA |
| 20 | 12 | VINCENZO BRUSCHI COSTR. srl | 29,118% | SOTTO MEDIA |
| 21 | 2 | NG COSTRUZIONI ED IMPIANTI srl | 29,019% | SOTTO MEDIA |
| 22 | 15 | RC COSTRUZIONI GENERALI srl | 28,999% | SOTTO MEDIA |
| 23 | 25 | EDILCASA snc del geom. P. Pennella | 28,913% | SOTTO MEDIA |
| 24 | 10 | POLO SAVERIO srl | 28,896% | SOTTO MEDIA |
| 25 | 14 | ARCHA COSTR. SOC. UNIPERSONALE arl | 28,871% | SOTTO MEDIA |
| 26 | 22 | EDIL BASILICATA srl | 28,630% | SOTTO MEDIA |
| 27 | 26 | Geom. F. CARBONARA COSTRUZIONI | 27,837% | ESCLUSA ALI |
| 28 | 11 | DONCIGLIO COSTRUZIONI srlu | 27,131% | ESCLUSA ALI |
| 29 | 1 | DITTA REPPUCCI ROBERTO | 26,473% | ESCLUSA ALI |

DITTE RIMASTE IN GARA N. 23

| | | | |
|--|---------|-------------------------------|----------------|
| SOMMA DEI RIBASSI PERCENTUALI: | 678,490 | RIBASSO MEDIO (678,490 / 23): | 29,500% (RM) |
| SOMMA DEGLI SCARTI MAX IL RIBASSO MEDIO: | 4,625 | SCARTO MEDIO (4,625 / 12): | 0,385% (SM) |
| LIMITE DI RIBASSO AMMISSIBILE (RM + SM): | | | 29,885% |

LA COMMISSIONE HA PROVVISORIAMENTE AGGIUDICATO

alla Ditta "**SA.MO COSTRUZIONI di Sanseverino Modestino**"; P. IVA 01720190642, con sede legale e sede operativa in 83014 OSPEDALETTO D'ALPINOLO (AV), via Cesine, 4, con il **29,873%** (ventinove virgola ottocentotrentatré per cento).

Il valore dell'offerta cui è stato aggiudicato l'appalto è pari ad euro **270.732,30= duecentosettantamila settecentotrentadue/30** oltre IVA ed oneri per la sicurezza pari ad euro 13.940,00=.

L'importo complessivo di aggiudicazione provvisoria dei lavori risulta di euro **284.672,30=** oneri per la sicurezza inclusi.

L'aggiudicazione è fatta con riserva e con l'osservanza di quanto previsto dall'art. 2 della legge 23.12.1982, n. 936, dall'art. 12, comma 1) del D.L.gs. 163/06 e dall'art. 26, della L.R. Campania 27.02.2007, n. 3, comma 3) [D.Lgs. 163/06, art. 38, comma 3] ai sensi di quanto previsto dall'art. 48, comma 2, del D.Lgs. 163/06 alla Ditta aggiudicataria ed al concorrente che segue in graduatoria.

Che il presente avviso è stato pubblicato sul sito internet www.iacpav.it, ed all'Albo Pretorio dell'Ente.

Avellino li, 02 dicembre 2009



I.A.C.P. - via dei Due Principati, 156 - 83100 AVELLINO - C.F. 00080610645 - tel. 0825/72892 - fax 0825/760645

SETTORE TECNICO - UFFICIO GARE

sito: www.iacpav.it

Vincenzo.Salvati@iacpav.it