

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA
DI AVELLINO**

Estratto dal Registro delle deliberazioni

DETERMINAZIONE
COMMISSARIALE

VERBALE N.315

DEL 27/03/2013

OGGETTO: Aggiudicazione definitiva contratto d'appalto dei lavori di installazione di due piattaforme elevatrici esterne fabbricati IACP di Avellino in via Serino, 3-5 Atripalda alla ditta "WORLD LIFT ELECTRIC snc".

L'anno duemilatredici.....

il giorno del mese

di..... alle ore in

Avellino, nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Avellino,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

assistito dal Direttore con le funzioni di segretario;

PREMESSO

– che con Determina Commissariale n. 194 del 11 maggio 2012 on la quale è stato approvato il nuovo programma di interventi di cui alla Determina GRC. N. 286 del 04.03.2006;

– che con determina del Direttore Generale n. 441 del 06 dicembre 2012 si è stabilito di indire procedura negoziata, ai sensi art. 122, comma 7, e 57 comma 6 del D.Lgs. n. 163/2006, per l'appalto dei lavori di istallazione di due piattaforme elevatrici esterne fabbricati IACP in via Serino, 3-5 Atripalda (AV); lavori finanziati dalla Regione Campania con decreto G.R.C. n. 286 del 4.4.2006 – per un importo a base d'asta di Euro 65.500,00, di cui Euro 64.000,00 per lavori soggetti a ribasso ed Euro 1.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

– che con medesima determina è stato approvato lo schema di lettera d'invito/bando di gara e disciplinare;

– che in data 18 gennaio 2013 è stata espletata la gara informale, prevista dall'art. 122, comma 7 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., con riferimento alla base d'asta di Euro 64.000,00 e con invito ai seguenti operatori qualificati:

1. DI MADERO & FIGLIE srl via Gianturco, 6/bis NAPOLI
2. FOMAN srl viale Della Costituzione, A/3 C.D.N. NAPOLI
3. ITALIANA ASCENSORI srl. via Fontanatetta 6 AVELLINO
4. ACCORD ASCENSORI srl via Talete, 14 SAN GIOVANNI TEATINO (CH)
5. ASCENSORI ZACCARO srl via Municipio, 31 META
6. WORLD LIFT ELECTRIC snc via Roma, 52 CASALNUOVO DI NAPOLI (NA)

– che nei termini indicati nella lettera di invito del 16 gennaio 2013 sono pervenute n. 4 (quattro) offerte, in busta chiusa e sigillata e che la documentazione amministrativa è risultata essere completa per tutte le 4 ditte richiedenti;

– che la valutazione dell’offerta è stata effettuata, secondo quanto previsto dalla lettera di invito, con il metodo del massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all’importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l’attuazione dei piani di sicurezza; il prezzo offerto è stato determinato, secondo il criterio del prezzo più basso, ex art. 82, comma 2 lett. b) D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., e con le modalità previste nell’invito a gara;

– che in data 18 gennaio 2013, come da verbale di gara in atti, è stata esperita la relativa gara di appalto e che la migliore offerta, è stata presentata dalla ditta “WORLD LIFT ELECTRIC snc”; P. IVA 05638941210, con sede legale e sede operativa in 80013 Casalnuovo di Napoli, via Roma 52, che con il 19,81%, (diciannove virgola ottantuno per cento) di ribasso l’offerta è stata ritenuta congrua;

RILEVATO

– che la gara si è svolta regolarmente;

RILEVATO

– che gli uffici preposti hanno effettuato i successivi controlli previsti dall’art. 11, comma 8, D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., e le verifiche delle dichiarazioni sostitutive di cui agli artt. 46 e 47 D.P.R. 445/2000, rese in sede di gara:

– con nota in data 21.01.2013, prot. n. 22683663, l’I.A.C.P. ha inoltrato allo Sportello Unico Previdenziale la richiesta telematica del DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva) al fine di accertare la regolarità dell’impresa nei pagamenti e negli adempimenti previdenziali, assistenziali e assicurativi, nonché in tutti gli altri obblighi previsti dalla normativa vigente nei confronti di Inps, Inail verificati sulla base della rispettiva normativa di riferimento, relativa alla ditta “WORLD LIFT ELECTRIC snc”;

– con nota in data 21.01.2013, prot. n. 1283, l’I.A.C.P. ha inoltrato alla competente Agenzia delle Entrate di Napoli – Direzione Provinciale I – Ufficio Territoriale di Casorla, richiesta di Certificazione di regolarità della posizione fiscale dell’Impresa “WORLD LIFT ELECTRIC snc”;

– con nota in data 29.01.2013, prot. n. 1690, l’I.A.C.P. ha inoltrato alla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Nola la richiesta di sussistenza di carichi pendenti relativi agli amministratori dotati di poteri di rappresentanza e direttori tecnici della ditta “WORLD LIFT ELECTRIC snc”;

– con nota in data 21.01.2013, prot. n. 1282, l'I.A.C.P. ha inoltrato alla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Avellino la richiesta di sussistenza di condanne, comprese quelle con beneficio della non menzione, relativamente agli amministratori dotati di poteri di rappresentanza e direttori tecnici della ditta "WORLD LIFT ELECTRIC snc";

– con nota in data 29.01.2013, prot. n. 1688, l'I.A.C.P. ha inoltrato al Tribunale di Avellino – cancelleria fallimentare la richiesta di sussistenza di procedure fallimentari a carico della ditta "WORLD LIFT ELECTRIC snc";

– con nota in data 18.02.2013, prot. n. 2521 e con successiva nota di sollecito del 19.03.2013, prot. n. 4193, l'I.A.C.P. ha inoltrato alla Prefettura di Avellino la richiesta di certificazione antimafia della ditta "WORLD LIFT ELECTRIC snc";

– in data 21.01.2013, prot. n. 17549, l'I.A.C.P. ha inoltrato alla Banca Dati ad accesso riservato istituita presso il sito www.verificaPA.it, la richiesta telematica del certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. di Milano relativa alla ditta "WORLD LIFT ELECTRIC snc";

– è stato effettuato un accesso alla Banca Dati ad accesso riservato istituita presso l'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici (AVCP);

RILEVATO

che, dalla verifica della documentazione trasmessa dai rispettivi enti competenti, come di seguito indicata risulta:

– DURC - Codice Identificativo pratica (C.I.P.) 20130797090008, emesso dall'I.N.A.I.L. sede di Napoli Nola in data 20.02.2013, assunto al prot. dell'IACP al n. 4044 del 14.03.2013;

– nota in data 21.02.2013 prot. n. 2013/27382, dell'Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale I di Napoli – Ufficio Territoriale di Casoria, assunta al prot. dell'IACP al n. 3006 del 22.02.2013 relativa alle violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi di pagamento delle imposte e tasse;

– nota in data 05.02.2013, della Procura della Repubblica presso il Tribunale di Nola, assunta al prot. dell'IACP al n. 2510 del 18.02.2013, relativa alla sussistenza a carico degli amministratori dotati di poteri di rappresentanza e direttori tecnici di procedimenti penali pendenti in qualità di imputati;

– nota in data 21.01.2013, della Procura della Repubblica presso il Tribunale di Avellino, assunta al prot. dell'IACP, con la quale sono stati trasmessi i certificati del Casellario Giudiziale dei soggetti sopra citati;

– nota in data 22.02.2013, del Tribunale di Nola – Sezione Fallimenti, assunta al prot. dell'IACP, relativa alla sussistenza a carico della ditta "WORLD LIFT ELECTRIC snc" di procedure fallimentari;

– nota in data 21.03.2013, della Prefettura di Avellino – Ufficio Antimafia, assunta al prot. dell'IACP al n. 4487 del 25.03.2013, relativa alla richiesta di comunicazione antimafia a carico della ditta "WORLD LIFT ELECTRIC snc";

NON RISULTANO, a carico della ditta "WORLD LIFT ELECTRIC snc" circostanze che possano costituire cause di esclusione dai pubblici appalti;

sentito il parere favorevole del Direttore Generale

DETERMINA

1) le premesse formano parte integrante del presente atto deliberativo;

2) di aggiudicare in via definitiva il contratto d'appalto dei lavori di installazione di due piattaforme elevatrici esterne fabbricati IACP Avellino in via Serino, 3-5 Atripalda alla ditta "WORLD LIFT ELECTRIC snc", P.IVA 05638941210, corrente in 80013 Casalnuovo di Napoli, via Roma 52, per il prezzo complessivo di euro 52.821,60 (euro cinquantaduemilaottocentoventuno virgola sessanta) tenuto conto del ribasso offerto del 19,81% e nello specifico:

– lavori a corpo: euro 51.321,60 (euro cinquantunomilatrecentoventuno virgola sessanta);

– oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza: euro 1.500,00 (euro millecinquecento virgola zero);

3) di conferire mandato al Commissario Straordinario dell'I.A.C.P. o, in caso di sua assenza o impedimento, al Direttore Generale delegato, di intervenire in ogni atto formale e sostanziale necessario per perfezionare l'affidamento all'impresa aggiudicataria dei suddetti lavori, anche prima del decorso dei 35 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 11, comma 9, ultimo periodo, D.Lgs. 163/2006, in quanto trattasi di lavori affidati con procedura per cui la normativa vigente non prevede la pubblicazione del bando di gara.

4) di conferire mandato al Commissario Straordinario dell'I.A.C.P. o, in caso di sua assenza o impedimento, al Direttore Generale delegato, per la formale stipulazione, con la stessa impresa, del relativo contratto di lavori, anche prima che siano trascorsi 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 11, comma 10 bis, lett. a), D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.;

5) di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Procedimento perché provveda a tutti gli ulteriori adempimenti necessari per pervenire all'attuazione dell'intervento.

=====

VISTO

Per la legittimità

IL DIRETTORE GENERALE

ing. Antonio GUASTAFERRO

=====