

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA
DI AVELLINO**

Estratto dal Registro delle deliberazioni

DETERMINAZIONE
COMMISSARIALE

VERBALE N. 259

DEL 23.11.2012

OGGETTO: Approvazione
certificato di regolare esecu-
zione e stato finale dei lavori di
manutenzione ordinaria e
straordinaria comprensorio
n°1 - "AVELLINO Capoluogo".
Periodo dal 18.05.2011 al
18.05.2012.

L'anno duemiladodici.....

il giorno del mese

di..... alle ore in

Avellino, nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case

Popolari della Provincia di Avellino,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

assistito dal Direttore con le funzioni di segretario;

VISTO il contratto di appalto con l'impresa
"PISANIELLO COSTRUZIONI s.r.l.", con sede in San
Martino Valle Caudina (AV) alla via Cesinola n°32,
stipulato in data 16-09-2011, rep. n°7312, registrato in
Avellino in data 16-09-2011 al n°5773, con il quale si
affidavano i lavori di manutenzione ordinaria e
straordinaria degli stabili di E. R. P., gestiti o
amministrati dall'I.A.C.P., relativamente al
comprensorio n°1 "Avellino Capoluogo", per un
importo di euro 255.996,39 al netto del ribasso d'asta
del 33,690% sull'importo a base di appalto di euro
386.060,00, per lavori a misura oltre ad euro
13.940,00 per oneri sulla sicurezza non soggetti a
ribasso;

VISTO l'atto aggiuntivo stipulato con la medesima
impresa in data 26-03-2012, rep. n°1622, con il quale
si affidava l'ampliamento per maggiori lavori di
manutenzione ordinaria e straordinaria degli stabili di
E. R. P., gestiti o amministrati dall'I.A.C.P.,
relativamente al comprensorio n°1 "Avellino
Capoluogo", di euro 53.987,28 al netto del ribasso

d'asta, portando lo stesso a complessivi euro 323.923,67 di cui euro 307.195,67 per lavori a misura ed euro 16.728,00 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso;

VISTO lo stato finale redatto dalla Direzione dei Lavori, nelle persone dei geometri Maurizio Testa e Sergio Borriello in data 08-08-2012 ed accettato dall'impresa senza riserve, dal quale risulta l'ammontare netto complessivo dei lavori per euro 322.394,34;

VISTO il certificato di regolare esecuzione redatto in data 20-11-2012, regolarmente sottoscritto dalle parti, dal quale risulta confermato l'importo complessivo dei lavori al netto per euro 322.394,34, da cui, dedotto l'importo pagato in conto con sei certificati di pagamento, così come riportato analiticamente nello stato finale, per complessive euro 320.782,36, resta un credito per l'impresa di euro 1.611,98 oltre I.V.A. al 10%, costituente la rata di saldo;

CONSIDERATO che i lavori eseguiti rientrano nelle somme approvate;

ACCERTATO che le opere sono state eseguite a perfetta regola d'arte;

SENTITO il parere favorevole del DIRETTORE GENERALE;

D E L I B E R A

1) di approvare, come in effetti con la presente approva, lo stato finale dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli stabili di E. R. P., gestiti o amministrati dall'I.A.C.P., relativamente al comprensorio n° 1 "Avellino Capoluogo", eseguiti dall'impresa "PISANIELLO COSTRUZIONI s.r.l.", con sede in San Martino Valle Caudina (AV) alla via Cesinola n° 32, per un importo di euro 322.394,34 al netto del ribasso d'asta del 33,690%, comprensivi di euro 16.728,00 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso;

2) di approvare, come in effetti con la presente approva, il certificato di regolare esecuzione per l'importo complessivo dei lavori al netto di euro 322.394,34, da cui, dedotto l'importo pagato in conto con sei certificati di pagamento, così come riportato analiticamente nello stato finale, per complessivi euro 320.782,36, resta un credito per l'impresa di euro 1.611,98 oltre I.V.A. al 10%, costituente la rata di saldo;

3) di corrispondere all'impresa "PISANIELLO COSTRUZIONI s.r.l.", con sede in San Martino Valle Caudina (AV) alla via Cesinola n° 32, la somma di euro 1.611,98 oltre I.V.A. al 10% quale rata di saldo per i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli stabili di E. R. P., gestiti o amministrati dall'I.A.C.P., relativamente al comprensorio n° 1 "Avellino Capoluogo", regolarmente eseguiti nel periodo dal 18-05-2011 al 18-05-2012;

4) di trasmettere copia della presente agli Uffici per il prosieguo.

=====

VISTO

Per la legittimità

IL DIRETTORE GENERALE

ing. Antonio GUASTAFERRO

=====