

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

PROCEDURA NEGOZIATA N. 18/09

APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA
DI UN FABBRICATO I.A.C.P. NEL COMUNE DI SOLOFRA – VIA CASAPAPA.

Publicazione ai sensi dell'art. 20 della legge 19 marzo 1990 n. 55

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO GARE

RENDE NOTO

Che in data 06 OTTOBRE 2009 è stata esperita gara di appalto, mediante PROCEDURA NEGOZIATA, senza previa pubblicazione di un bando di gara, tra un lotto di concorrenti predeterminato, ai sensi dall'art. 122, comma 7 bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., per l'aggiudicazione dei lavori in epigrafe.

IMPORTO DELL'APPALTO EURO 318.380,06, COMPRESO ONERI PER LA SICUREZZA;

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI A BASE DI GARA EURO **312.137,31** (LAVORI A MISURA);

ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO EURO 6.242,75.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: offerta di prezzo più basso rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara, mediante offerta di ribasso espressa in termini percentuali sull'elenco prezzi unitari, con la procedura di esclusione automatica, così come consentito dall'art. 122, comma 9, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., di quelle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata con il metodo previsto dall'art. 86, comma 1, del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i., fermo restando che la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di ogni valutazione in merito ad eventuali ribassi eccessivi che possano determinare contenzioso.

Sono state invitate n. **24** (*ventiquattro*) Ditte:

1	AEMMEPI COSTRUZIONI srl	p.zza Roma	83050	VOLTURARA
2	AG SERVICE di Antonio Guerrera	c.da Sant'Oronzo	83100	AVELLINO
3	AMOROSO GIACOMO & C. snc	via Raffaele Rocco, 22	83028	SERINO
4	ARCHA COSTR. SOC. UNIPERSONALE arl	via Eugenio Siciliano, 58	84014	NOCERA I. (SA)
5	DE ANGELIS Geom. ANTONIO	via Loffredo, 36	83024	MONTEFORTE I.
6	DE ANGELIS Geom. RICCARDO	via C. Del Franco, 12	83100	AVELLINO
7	DI DONATO D. di R. DI DONATO & C. snc	via F. Moscati, 35	83020	S. LUCIA DI SERINO
8	DITTA REPUCCI ROBERTO	c.da Valle, 11	83040	CASTELVETERE
9	EDIL BASILICATA srl	via Portisi, 25	82011	AIROLA (BN)
10	EDIL COSTR. MARIANNA di Miele P. & C. snc	via De Angelis, 161	80030	ROCCARAINOLA (NA)
11	EDIL FEAL srl	Prol. R.ne Mazzini, 47/A	83100	AVELLINO
12	EUROPLANT srl	via Vicinale Sepone, 4	80147	NAPOLI
13	GAIA COSTR. GENERALI srl Unipersonale	via Cosimo Fanzago, 4	83100	AVELLINO
14	GE.FRA.M. COSTR. di Mariconda F. & C. sas	via S.T. Mariconda	83020	S. LUCIA DI SERINO
15	Geom. F. CARBONARA COSTRUZIONI	via A. Di Pietro, 3	83100	AVELLINO
16	GIANNATTASIO spa	via Aldo Moro, 9	83029	SOLOFRA
17	GUERRIERO FRANCESCO	c.da Lammia, 11	83014	OSPEDALETTO
18	POLO SAVERIO srl	via Nicola Litto, 156	83022	BAIANO
19	SELVESTRINI ANDREA srl	via Provinciale, 26	83020	QUINDICI
20	SOCIETÀ RODONTINI APPALTI & C. sas	l trav. San Marco, 8	80021	AFRAGOLA (NA)
21	URCIUOLI MICHELE COSTRUZIONI srl	c.da Cesine, 50/C (Bellizzi I.)	83100	AVELLINO
22	VINCENZO BRUSCHI COSTRUZIONI srl	via Palmoleta, 2	83042	ATRIPALDA
23	VIVENZIO COSTRUZIONI srl	via Provinciale, 34	83020	QUINDICI
24	ZARA FRANCESCO	via Colombo, 4	81030	CASAPESENNA (CE)

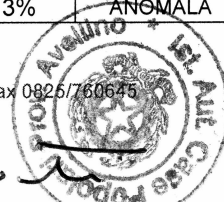
Hanno presentato offerta n. 20 (*venti*) Ditte.

Sono state escluse n. 1 (*una*) Ditta:

– **GE.FRA.M. COSTRUZIONI di Mariconda Frank & C. sas**; via S.T. Mariconda – 83020 Santa Lucia di Serino la quale non ha allegato ricevuta del versamento all'Autorità di cui al punto A.3 dell'invito a gara.

Sono state ammesse n. 19 (*diciannove*) Ditte:

N.	Progress. Busta	DITTA	RIBASSO %	GRADUATORIA
1	7	GAIA COSTRUZIONI GENERALI srl UNIP.	34,034%	ESCLUSA ALI
2	3	ATI "ZARA FRANCESCO"	33,878%	ESCLUSA ALI
3	2	POLO SAVERIO srl	32,373%	ANOMALA
4	16	EUROPLANT srl	32,198%	ANOMALA
5	13	DE ANGELIS Geom. ANTONIO	30,113%	ANOMALA



6	5	ARCHA COSTR. SOC. UNIP. arl	29,579%	ANOMALA
7	9	Geom. F. CARBONARA COSTRUZIONI	29,519%	ANOMALA
8	1	SOC. RODONTINI APPALTI & C. sas	29,297%	1
9	4	DI DONATO D. di DI R. DONATO & C. snc	28,327%	2
10	10	URCIUOLI MICHELE COSTRUZIONI srl	26,830%	3
11	19	AEMMEPI COSTRUZIONI srl	26,315%	4
12	11	GIANNATTASIO spa	23,720%	SOTTO MEDIA
13	18	DE ANGELIS Geom. RICCARDO	23,104%	SOTTO MEDIA
14	8	DITTA REPPUCCI ROBERTO	21,721%	SOTTO MEDIA
15	15	AMOROSO GIACOMO & C. snc	19,637%	SOTTO MEDIA
16	12	VINCENZO BRUSCHI COSTRUZIONI srl	17,343%	SOTTO MEDIA
17	17	SELVESTRINI ANDREA srl	15,652%	SOTTO MEDIA
18	14	VIVENZIO COSTRUZIONI srl	13,261%	ESCLUSA ALI
19	6	EDIL BASILICATA srl	11,750%	ESCLUSA ALI

DITTE RIMASTE IN GARA N. 15

SOMMA DEI RIBASSI PERCENTUALI: 365,728 RIBASSO MEDIO (365,728 / 15): 25,715% (RM)
SOMMA DEGLI SCARTI MAX IL RIBASSO MEDIO: 33,114 SCARTO MEDIO (33,114/ 9): 3,679% (SM)
LIMITE DI RIBASSO AMMISSIBILE (RM + SM): **29,395%**

LA COMMISSIONE HA PROVVISORIAMENTE AGGIUDICATO

alla Ditta "**SOCIETÀ RODONTINI APPALTI di Rodontini & C. sas**"; P. IVA 01352461212, con sede legale e sede operativa in 80021 Afragola (Na), via don Gabriele Laudiero, 8, con il **29,297%** (*ventinove virgola duecentonovantasette per cento*).

Il valore dell'offerta cui è stato aggiudicato l'appalto è pari ad euro **220.690,44=** oltre IVA ed oneri per la sicurezza pari ad euro 6.242,75=.

L'importo complessivo di aggiudicazione provvisoria dei lavori risulta di euro **226.933,19** oneri per la sicurezza inclusi.

L'aggiudicazione è fatta con riserva e con l'osservanza di quanto previsto dall'art. 2 della legge 23.12.1982, n. 936, dall'art. 12, comma 1) del D.L.gs. 163/06 e dall'art. 26, della L.R. Campania 27.02.2007, n. 3, comma 3) [D.Lgs. 163/06, art. 38, comma 3] ai sensi di quanto previsto dall'art. 48, comma 2, del D.Lgs. 163/06 alla Ditta aggiudicataria ed al concorrente che segue in graduatoria.

Che il presente avviso è stato pubblicato sul sito internet www.iacpav.it, ed all'Albo Pretorio della stazione appaltante.

Avellino li, 06 ottobre 2009

IL RESPONSABILE DELL'UFF. GARE

(geom. Vincenzo Salvati)



[Handwritten signature]