

# ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

## Estratto dal Registro delle deliberazioni

	L'anno	duemilasedici	il	giorno
DETERMINAZIONE COMMISSARIALE	.....		del	mese
VERBALE N. 45	di.....	alle ore	.....	in
DEL 21.10.2016	Avellino, nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Avellino,			
	<b>IL COMMISSARIO STRAORDINARIO</b>			
	assistito dal Direttore con le funzioni di segretario;			
OGGETTO: Lavori di Manutenzione Straordinaria ai fabbricati siti nel Comune di VALLATA alla Via S. Rocco e alla Via del Tramonto – Decreto Regionale n° 9 del 15-01-08. Perizia di VARIANTE	<b>PREMESSO CHE:</b> - Con Decreto Dirigenziale n. 9 del 15.01.2008 la Giunta della Regione Campania ha impegnato a favore dell'I.A.C.P. di Avellino risorse finanziarie pari ad <b>€ 12.000.000,00</b> per il recupero del patrimonio edilizio esistente;  - Con delibera n. 405 dell' 30.10.2008 il C. di A. dell'Istituto ha operato il riparto dei fondi ad esso assegnati. Nell'ambito di questo riparto sono stati stanziati <b>€ 140.000,00</b> per l'intervento di manutenzione dei fabbricati siti in Vallata alla Via S. Rocco;  - Con Decreto n° 521 del 12.11.2008 la Regione Campania erogava a favore dell'I.A.C.P. di Avellino la somma di <b>€ 1.200.000,00</b> a titolo di anticipazione del 10% della somma impegnata con DD. DD. N° 9 del 15.01.2008, al fine di consentire le necessarie attività di progettazione esecutiva;  - Con Determina Commissariale n° 102 del 26.01.2015, per il presente intervento venivano stanziati <b>€ 172.000,00</b> , comprendente <b>€ 130.691,13</b> per lavori a misura soggetti a ribasso, <b>€ 3.900,68</b> per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso, ed <b>€ 37.408,19</b> per somme a disposizione dell'amministrazione;  - CON Determina Commissariale n° 8 del 26.10.2015, veniva approvato il progetto esecutivo di ristrutturazione dei fabbricati interessati, per un importo complessivo di <b>€ 130.691,13</b> per lavori e <b>€ 3.900,68</b> per oneri di sicurezza ;			

VISTO:

- la perizia di variante redatta dall' ing. Maria Trifone , per un importo complessivo netto di **€ 33.910,61**, che rientra nell'importo già approvato;

- il Nuovo Quadro Economico dell'intervento così distinto:

Lavori	€ 130.491,36
Oneri Sicurezza	€ 3.900,68
<b>Totale Lavori</b>	<b>€ 134.392,04 (L)</b>

Spese Tecniche (10% di L)	€ 13.459,18
Spese Piano di sicurezza (4% di L)	€ 5.383,67
I.V.A. (10% di L)	€ 13.439,20
Imprevisti	€ 5.352,91
<b>Sommano</b>	<b>€ 37.607,96</b>

**Totale Finanziamento** € **172.000,00**

- lo schema dell'atto di sottomissione con il quale l'impresa dichiara e si obbliga di accettare l'esecuzione delle varianti e dei nuovi lavori per un importo complessivo netto di **€ 33.910,62** agli stessi patti e condizione del contratto principale e di eseguire i lavori nei tempi contrattuali;

- il parere favorevole espresso dalla Commissione Tecnica, ex art. 63 della legge 865/71, con verbale n° **581/6** del **20.10.2016** ;

SENTITO il parere favorevole del Direttore Generale;

**A TERMINI DELL'ART. 62 DELLA LEGGE 22/10/1971 N° 865;**

Con voti unanimi dei presenti espressi nei modi di legge;

#### **DETERMINA**

di approvare come in effetti con la presente approva ed in conformità del parere espresso dalla Commissione Tecnica con il citato verbale:

1°)- la perizia di variante redatta dall' ing. Maria Trifone , per un importo complessivo netto di **€ 33.910,61**, che rientra nell'importo già approvato;

2°)- il Nuovo Quadro Economico dell'intervento così distinto:

Lavori	€ 130.491,36
Oneri Sicurezza	€ 3.900,68
<b>Totale Lavori</b>	<b>€ 134.392,04 (L)</b>

Spese Tecniche (10% di L)	€ 13.459,18
Spese Piano di sicurezza (4% di L)	€ 5.383,67
I.V.A. (10% di L)	€ 13.439,20
Imprevisti	€ 5.352,91
<b>Sommano</b>	<b>€ 37.607,96</b>
<b>Totale Finanziamento</b>	<b>€ 172.000,00</b>

3°)- lo schema dell'atto di sottomissione con il quale l'impresa dichiara e si obbliga di accettare l'esecuzione delle varianti e dei nuovi lavori per un importo complessivo netto di **€ 33.910,62** agli stessi patti e condizione del contratto principale e di eseguire i lavori nei tempi contrattuali;

4°)- di trasmettere copia della presente agli Uffici per il prosieguo=.

=====

VISTO  
Per la legittimità  
IL DIRETTORE GENERALE  
ing. Antonio GUASTAFERRO

=====