

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA
DI AVELLINO**

Estratto dal Registro delle deliberazioni

DETERMINAZIONE
COMMISSARIALE

VERBALE N. 236

DEL 03.06.2019

OGGETTO: Lavori di
manutenzione straordinaria
fabbricati in Savignano Irpino.
- Via XXIII Novembre —
DDRC n° 207/12 – Certificato
di Regolare Esecuzione

L'anno duemiladiciannove il giorno
..... del mese
di..... alle ore in
Avellino, nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case
Popolari della Provincia di Avellino,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

assistito dal Direttore con le funzioni di segretario;

PREMESSO CHE

- la Regione Campania, con Decreto n° 207 del 28.06.2012, destinava a favore dell'I.A.C.P. di Avellino un finanziamento di € 5.000.000,00 (cinquemilioni) per il miglioramento strutturale, funzionale e tecnologico del patrimonio edilizio esistente, ai sensi dell'art. 31 lett. B), c) e d) della Legge 457/78;

- con propria Determina n° 251 del 24.10.2012, l'I.A.C.P. di Avellino ripartiva tale finanziamento tra i vari Comuni della Provincia, e che in tale riparto venivano destinati € 198.934,20 al Comune di Savignano Irpino;

- con nota del Direttore Generale n° 3010 del 28.06.2014, veniva affidato al geom. Aurelio Russo, funzionario dell'I.A.C.P. l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento;

- Con nota del 09.01.2013 prot. 268, indirizzata all'assessorato SETTORE EDILIZIA PUBBLICA ABITATIVA REGIONE CAMPANIA, questo Istituto ha richiesto l'emissione del Decreto di finanziamento e la presa d'atto della Determina Commissariale IACP n° 251 del 24.10.2012;

- Con Determina Commissariale del n° 56 del 18.11.2014, è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento, redatto dall'arch. Nicola Giacobbe, relativo all'intervento in premessa, per un importo complessivo di € 198.934,20;

- A seguito di gara, con disposizione n° 160 del 29.03.2018, veniva disposta aggiudicazione efficace dei lavori all'impresa Campania Appalti srl con sede in Monteforte Irpino con un ribasso del 41,999% per l'importo contrattuale netto di € 88.054,51 comprensivo di oneri della sicurezza pari a € 2.507,22 (non soggetti a ribasso) oltre all'IVA come per legge;

- Con Determina n° 207 del 13.12.2018 e successiva rettifica n° 220 del 26.02.2019, veniva approvato la Perizia di Variante n° 1 con la quale l'importo complessivo lordo dei lavori ammonta a € 180.052,00, di cui € 2.877,04 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, oltre IVA come per legge;

VISTO:

- il certificato di regolare esecuzione dal quale risulta che l'impresa Campania Appalti srl, ha eseguito i lavori a regola d'arte, e quindi collaudabili, per un importo complessivo netto di € 105.638,50, da cui detratti gli acconti già corrisposti per € 104.498,79 resta il credito dell'impresa di € 1.139,71;

- il Quadro Economico Finale dell'intervento così distinto:

Lavori	€	102.761,46
Oneri Sicurezza	€	2.877,04
Sommano	€	105.638,50

Somme a Disposizione

Spese Tecniche e generali	€	33.934,20
I.V.A. al 10%	€	10.577,56
Oneri smaltimento	€	137,08
Economie di ribasso	€	48.646,86
Totale somme a disposizione	€	93.295,70
Totale Intervento	€	198.934,20

- il parere favorevole espresso dalla Commissione Tecnica, ex art. 63 della legge 865/71, con verbale n° 589/1 del 30.05.2019

SENTITO il parere favorevole del Direttore Generale;

A TERMINI DELL'ART. 62 DELLA LEGGE 22/10/1971 N° 865;

DETERMINA

di approvare come in effetti con la presente approva ed in conformità del parere espresso dalla Commissione Tecnica con il citato verbale:

1°)- il certificato di regolare esecuzione dal quale risulta che l'impresa Campania Appalti srl, ha eseguito i lavori a regola d'arte, e quindi collaudabili, per un importo complessivo netto di € 105.638,50, da cui detratti gli acconti già corrisposti per € 104.498,79 resta il credito dell'impresa di € 1.139,71;

2°)- il Quadro Economico Finale dell'intervento così distinto:

Lavori	€	102.761,46
Oneri Sicurezza	€	2.877,04
Sommano	€	105.638,50

Somme a Disposizione		
Spese Tecniche e generali	€	33.934,20
I.V.A. al 10%	€	10.577,56
Oneri smaltimento	€	137,08
Economie di ribasso	€	48.646,86
Totale somme a disposizione	€	93.295,70
Totale Intervento	€	198.934,20

3°)- di trasmettere copia della presente agli Uffici per gli adempimenti conseguenti=.

=====

VISTO

Per la legittimità

IL DIRETTORE GENERALE

ing. Antonio GUASTAFERRO

=====