

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO IN VIA DEFINITIVA

PROCEDURA NEGOZIATA N. 01/2011 (115037)
CODICE IDENTIFICATIVO GARA (CIG): 110320598E

APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA
COMPENSORIO N. 01: "AVELLINO CAPOLUOGO"

In esecuzione della determina a contrarre n. 124 del 22 febbraio 2011

(art. 65 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e att. 19 legge R.C. 27 febbraio 2007 n. 3)

PROCEDURA NEGOZIATA, senza previa pubblicazione di un bando di gara, tra un lotto di concorrenti predeterminato, ai sensi dell'art. 122, comma 7 bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA COMPENSORIO N. 01: "AVELLINO CAPOLUOGO".

CATEGORIA DEI LAVORI: OG1, classifica «II».

IMPORTO DELL'APPALTO: Euro 400.000,00 oltre IVA, di cui Euro 386.060,00 per lavori a misura soggetti a ribasso ed Euro 13.940,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

DATA DI AGGIUDICAZIONE dell'appalto: **provvisoria 23 marzo 2011 – definitiva Det. Presid. n. 21 dell'08 aprile 2011.**

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i., con la procedura di esclusione automatica, in conformità con quanto previsto dall'art. 122, comma 9, del D.Lgs. n. 163/06, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata con il metodo previsto dall'art. 86, comma 1, del medesimo decreto.

Sono state invitate n. **36 (trentasei)** Ditte:

- | | | |
|---|---|----------------------|
| 1 AEMMEPI COSTRUZIONI srl | p.zza Roma | VOLTURARA I. |
| 2 AR.COS. del Geom. Antonio Armonico | via Maddalena | ARIANO IRPINO |
| 3 ARCHA COSTRUZIONI SOCIETÀ UNIPER. arl | via Fratte area P.I.P. | CONTRADA |
| 4 ARTEMISIA srl | via Marconi, 27 | CASALNUOVO (NA) |
| 5 B.P. COSTRUZIONI srl | via A. Omodeo, 45 | NAPOLI |
| 6 CIARDIELLO ANGELO | Galleria Ciardiello, 2 | AVELLINO |
| 7 CIARDIELLO ANTONIO | Galleria Ciardiello, 2 | AVELLINO |
| 8 DE ANGELIS Geom. ANTONIO | via Loffredo, 36 | MONTEFORTE I. |
| 9 DE ANGELIS Geom. RICCARDO | via C. Del Franco, 12 | AVELLINO |
| 10 DE.CO. COSTRUZIONI srl | via Urbano IV, 14 - Fraz. Acquarola | MERCATO S. SEV. (SA) |
| 11 DESPI COSTRUZIONI srl | corso Vitt. Emanuele, 101 | AVELLINO |
| 12 DI DONATO DONATO di R. Di Donato & C. Snc | via F. Moscati, 35 | S. LUCIA DI SERINO |
| 13 DITTA REPPUCCI ROBERTO | c.da Valle, 11 | CASTELVETERE |
| 14 DONCIGLIO COSTRUZIONI srlu | via Moccia, 90 | AVELLINO |
| 15 EDIL BASILICATA srl | via Portisi, 25 | AIROLA (BN) |
| 16 EDIL TERMICA srl | via T. Corrado, 29 | AVELLINO |
| 17 EDILCASTELLO srl | via Rampa Tofara, 11 | AVELLINO |
| 18 Geom. F. CARBONARA COSTRUZIONI | via A. Di Pietro, 3 | AVELLINO |
| 19 GIANNATTASIO spa | via Aldo Moro, 9 | SOLOFRA |
| 20 GRAZIOSO COSTRUZIONI srl | via Vascavino, 52/A | ARIANO IRPINO |
| 21 GUERRIERO FRANCESCO | c.da Lammia, 11 | OSPEDALETTO |
| 22 MACCARIO MELCHIORRE snc | c.da Novesoldi | ATRIPALDA |
| 23 N.I.S.O. srl | via Iannacchini, 40 | AVELLINO |
| 24 PISANIELLO COSTRUZIONI srl | via Cesinola, 32 | SAN MARTINO V.C. |
| 25 POLO SAVERIO srl | via Nicola Litto, 156 | BAIANO |
| 26 RC COSTRUZIONI GENERALI srl | via Fratte area P.I.P. | CONTRADA |
| 27 RODONTINI MARCO COSTRUZIONI srl | via G. Oberdan, 57 | AFRAGOLA (NA) |
| 28 SA.MO COSTRUZIONI di Sanseverino M. | via Cesine, 4 | OSPEDALETTO |
| 29 SOCIETÀ EDILE di G. ed I. Ziviello snc | via del Corso, 136 | MONTELLA |
| 30 SOC. RODONTINI APP. di Rodontini T. & C. sas | via Don Gabriele Laudiero, 8 | AFRAGOLA (NA) |
| 31 SPINAZZOLA COSTR. di T. Spinazzola & C. sas | c.so Vitt. Emanuele, 101 | AVELLINO |
| 32 T.A.V.A. snc di Angelo Trunfio & C. | via Salzano, 1 | VILLAMAINA |
| 33 URCIUOLI MICHELE COSTRUZIONI srl | c.da Cesine, 50/C (fraz. Bellizzi Irpino) | AVELLINO |
| 34 VIGILANTE MICHELE | v.le Princ. Amedeo (P.T. int. 1) | SOLOFRA |
| 35 VINCENZO BRUSCHI COSTRUZIONI srl | via Palmoleta, 2 | ATRIPALDA |
| 36 ZARA FRANCESCO | via Colombo, 4 | CASAPESENNA (Ce) |

Hanno presentato offerta n. 29 (ventinove) Ditte.

Sono state ammesse n. 29 (ventinove) Ditte:



[Handwritten signature]

N.	Progress. Busta	DITTA	RIBASSO %	GRADUATORIA
1	3	ARCHA COSTR. SOC. UNIPERSONALE arl	37,800%	ESCLUSA ALI
2	12	RC COSTRUZIONI GENERALI srl	37,561%	ESCLUSA ALI
3	23	ZARA FRANCESCO	36,590%	ESCLUSA ALI
4	28	VINCENZO BRUSCHI COSTR. srl	34,722%	ANOMALA
5	19	DONCIGLIO COSTRUZIONI srlu	34,513%	ANOMALA
6	15	DESPI COSTRUZIONI srl	34,232%	ANOMALA
7	14	SPINAZZOLA COSTRUZIONI di T. Spinazzola & C. sas	33,888%	ANOMALA
8	17	SOC. RODONTINI APPALTI di Rodontini T. & C. sas	33,871%	ANOMALA
9	20	PISANIELLO COSTRUZIONI srl	33,690%	1
10	18	RODONTINI MARCO COSTRUZIONI srl	33,333%	2
11	9	DE.CO. COSTRUZIONI srl	32,600%	3
12	4	DE ANGELIS Geom. RICCARDO	32,541%	4
13	10	GUERRIERO FRANCESCO	31,532%	SOTTO MEDIA
14	2	EDIL BASILICATA srl	31,276%	SOTTO MEDIA
15	1	DI DONATO DONATO di R. Di Donato & C. Snc	31,250%	SOTTO MEDIA
16	25	EDIL TERMICA srl	31,243%	SOTTO MEDIA
17	6	SOCIETÀ EDILE di G. ed I. Ziviello snc	31,237%	SOTTO MEDIA
18	11	SA.MO COSTRUZIONI di Sanseverino M.	31,235%	SOTTO MEDIA
19	7	DE ANGELIS Geom. ANTONIO	30,737%	SOTTO MEDIA
20	29	Geom. F. CARBONARA COSTRUZIONI	30,729%	SOTTO MEDIA
21	16	VIGILANTE MICHELE	30,524%	SOTTO MEDIA
22	24	CIARDIELLO ANGELO	30,523%	SOTTO MEDIA
23	21	DITTA REPPUCCI ROBERTO	30,278%	SOTTO MEDIA
24	27	URCIUOLI MICHELE COSTRUZIONI srl	28,999%	SOTTO MEDIA
25	13	NI.S.SO. srl	28,600%	SOTTO MEDIA
26	26	GIANNATTASIO spa	27,940%	SOTTO MEDIA
27	22	AR.COS. del Geom. Antonio Armonico	27,551%	ESCLUSA ALI
28	8	T.A.V.A. snc di Angelo Trunfio & C.	26,332%	ESCLUSA ALI
29	5	GRAZIOSO COSTRUZIONI srl	25,220%	ESCLUSA ALI

DITTE RIMASTE IN GARA N. 23

SOMMA DEI RIBASSI PERCENTUALI:	729,493	RIBASSO MEDIO (729,493 / 23):	31,717% (RM)
SOMMA DEGLI SCARTI MAX IL RIBASSO MEDIO:	17,936	SCARTO MEDIO (17,936 / 9):	1,993% (SM)
LIMITE DI RIBASSO AMMISSIBILE (RM + SM):			33,710%

LA COMMISSIONE HA PROVVISORIAMENTE AGGIUDICATO

alla Ditta **"PISANIELLO COSTRUZIONI srl"**; P. IVA 01790130643, con sede legale e sede operativa in 83018 SAN MARTINO V.C. (AV), via Cesinola, 32, con il **33,69%** (trentatre virgola sessantanove per cento).

Il valore dell'offerta cui è stato aggiudicato l'appalto è pari ad euro **255.996,39=** (duecentocinquantacinquemilanovecentonovantasei/39) oltre IVA ed oneri per la sicurezza pari ad euro 13.940,00=.

L'importo complessivo di aggiudicazione provvisoria dei lavori risulta di euro **269.936,39=** (duecentosessantanoveemilanovecentotrentasei/39) oneri per la sicurezza inclusi.

L'aggiudicazione è fatta con riserva e con l'osservanza di quanto previsto dall'art. 2 della legge 23.12.1982, n. 936, dall'art. 12, comma 1) del D.Lgs. 163/06 e dall'art. 26, della L.R. Campania 27.02.2007, n. 3, comma 3) [D.Lgs. 163/06, art. 38, comma 3] ai sensi di quanto previsto dall'art. 48, comma 2, del D.Lgs. 163/06 alla Ditta aggiudicataria ed al concorrente che segue in graduatoria.

Che il presente avviso è stato pubblicato sul sito internet www.iacpav.it, ed all'Albo Pretorio dell'Ente.

Avellino li, 11 maggio 2011

