

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA
DI AVELLINO**

Estratto dal Registro delle deliberazioni

DETERMINAZIONE
COMMISSARIALE

VERBALE N. 23

DEL 16.01.2014

OGGETTO: Richiesta all'Autorità Giudiziaria di un provvedimento di urgenza per l'eliminazione della struttura metallica realizzata abusivamente da leppariello Maria. Nomina legale avv. Raffaello Pennella.

L'anno duemilaquattordici.....

il giorno del mese
di..... alle ore in
Avellino, nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case

Popolari della Provincia di Avellino,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

assistito dal Direttore con le funzioni di segretario;

VISTA

la determina commissariale n. 44 del 9.9.2011 n. 152 del 12.03.2012, n. 236 del 10.08.2012 e n. 303 del 12.03.2013 rispettivamente di approvazione e aggiornamento delle Short List per il conferimento di incarichi di natura professionale per consulenze e/o collaborazione nelle materie di competenza dell'IACP di Avellino;

PREMESSO:

CHE la sig.ra leppariello Maria è assegnataria di un alloggio IACP sito in Avellino in via L. Di Capua, 150;

CHE con nota del 12.07.2012 prot. n.9847 l'Istituto diffidava la sig.ra leppariello Maria alla eliminazione di un'ampia struttura metallica realizzata abusivamente a copertura di un ampio terrazzo annesso all'alloggio in locazione;

CHE la sig.ra leppariello non ritirava la raccomandata a.r. inviata dall'Istituto;

CHE la stessa nota veniva inviata al Comune di Avellino per l'adozione dei propri provvedimenti nei confronti della sig.ra leppariello;

CHE in data 21.09.2012 il Comune di Avellino notificava alla sig.ra leppariello Maria, esecutrice materiale dell'opera abusiva, propria ingiunzione di ripristino dello stato dei luoghi;

CHE in data 14.01.2012 il Comando di Polizia Urbana accertava che la stessa non aveva provveduto a demolire il manufatto abusivo e, di conseguenza, il Comune di Avellino emetteva in data 07.02.2013 notifica sia alla sig.ra leppariello (esecutrice dell'abuso) sia all'IACP (proprietario dell'immobile quale "Titolo per l'immissione nel possesso dell'area e dei beni per la trascrizione a favore del Comune, a titolo gratuito, nei registri immobiliari al fine di poter predisporre ed eseguire la demolizione con addebito delle spese in solido, tra la sig.ra leppariello Maria, assegnataria, e l'IACP, proprietario dell'immobile";

CHE la predetta notifica veniva recapitata all'IACP di Avellino in data 12.02.2013

CHE in data 19.02.2013 l'Istituto rispondeva alla Procura della Repubblica di Avellino precisando che la sig.ra leppariello aveva realizzato abusivamente la suddetta tettoia;

CHE in data 30.05.2013 l'IACP inviava ulteriore nota al Comune di Avellino e diffida alla sig.ra leppariello, da notificare attraverso messo comunale, ma anche in questo caso la destinataria risultava irreperibile;

RITENUTO opportuno adire l'AG nei confronti di leppariello Maria per ottenere un provvedimento d'urgenza per la rimozione della struttura metallica abusivamente realizzata sul terrazzo dell'alloggio IACP sito in Avellino in via L. Di Capua, 150 assegnato alla sig.ra leppariello Maria;

RITENUTO di dover affidare l'incarico all'Avv. Raffaello Pennella per difendere le ragioni e gli interessi dell'Ente;

SENTITO il parere favorevole del Direttore Generale,

DETERMINA

Di affidare l'incarico di cui in premessa all' Avv. Raffaello Pennella, con studio in Avellino, alla via San Francesco D'Assisi n. 32, con le modalità e i termini di cui alla convenzione da sottoscrivere prima dell'inizio dell'espletamento dell'attività con il citato professionista per la regolamentazione dei compensi spettanti.

=====

VISTO

Per la legittimità

IL DIRETTORE GENERALE

ing. Antonio GUASTAFERRO

=====