

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA
DI AVELLINO**

Estratto dal Registro delle deliberazioni

DETERMINAZIONE
COMMISSARIALE

VERBALE N. 56

DEL 14.09.2011

OGGETTO: Certificato di regolare esecuzione lavori di manutenzione straordinaria fabbricati in Avellino al Rione S. Tommaso 100/F-G.
D.D. n. 9 del 15.1.2008.

L'anno duemilaundici.....

il giorno del mese

di..... alle ore in

Avellino, nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Avellino,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

assistito dal Direttore con le funzioni di segretario;

PREMESSO CHE:

- Con Decreto Dirigenziale n. 9 del 15.01.2008 la Giunta della Regione Campania ha impegnato a favore dell'I.A.C.P. di Avellino risorse finanziarie pari ad **€ 12.000.000,00** per il recupero del patrimonio edilizio esistente;

- Con delibera n. 401 dell' 08.10.2008 il C. di A. dell'Istituto ha operato il riparto dei fondi ad esso assegnati. Nell'ambito di questo riparto sono stati stanziati **€ 430.000,00** per lavori di manutenzione straordinaria da eseguirsi sul fabbricato sito nel comune di **Avellino**, alla località Rione S. Tommaso, 100;

- con Decreto n° 521 del 12.11.2008 la Regione Campania erogava a favore dell'I.A.C.P. di Avellino la somma di **€ 1.200.000,00** a titolo di anticipazione del 10% della somma impegnata con DD. DD. N° 9 del 15.01.2008, al fine di consentire le necessarie attività di progettazione esecutiva;

- con delibera n° 463 del 19.02.2009 veniva approvato il progetto esecutivo, redatto dall'I.A.C.P., per un importo complessivo di **€ 336.030,80** per lavori, e di **€ 6.720,62** per oneri della sicurezza;

- con contratto in data 08.01.2010 registrato in Avellino in data 28.01.2010 al n° 629 i lavori furono affidati all'impresa De Angelis Riccardo con sede in Avellino, per

l'importo netto di € 231.882,27 per lavori ed € 6.720,62 per oneri di sicurezza, e con un ribasso d'asta del 30,993%;

- con delibera n° 717 del 02.12.2010 veniva approvata la perizia di variante redatta dal Direttore dei Lavori, arch. Antonella Moscariello, per un maggiore importo dei lavori di € 27.700,85, per lavori impreveduti ed imprevedibili;

VISTO:

- il certificato di regolare esecuzione dal quale risulta che l'impresa ha eseguito i lavori a regola d'arte, e quindi collaudabili, per un importo complessivo netto di € 266.301,65, da cui detratti gli acconti già corrisposti per € 265.004,04 resta il credito dell'impresa di € 1.297,91;

- il Nuovo Quadro Economico dell'intervento, così distinto:

Lavori	€	259.581,33	
Oneri Sicurezza	€	6.720,62	
Totale Lavori	€	266.301,95	(L)

Spese Tecniche (14% di L)	€	34.257,61	
Oneri di concessione	€	6.378,52	
I.V.A. (10% di L)	€	26.630,20	
Totale Finanziamento	€	333.568,28	

Importo accantonato			
Per altri interventi	€	96.431,72	

- il parere favorevole espresso dalla Commissione Tecnica, ex art. 63 della legge 865/71, con verbale n° 562/3 del 08.09.2011;

SENTITO il parere favorevole del Direttore Generale;

A TERMINI DELL'ART. 62 DELLA LEGGE 22/10/1971 N° 865;

D E L I B E R A

di approvare come in effetti con la presente approva ed in conformità del parere espresso dalla Commissione Tecnica con il citato verbale:

1°)- il certificato di regolare esecuzione dal quale risulta che l'impresa ha eseguito i lavori a regola d'arte, e quindi collaudabili, per un importo complessivo netto di € 266.301,65, da cui detratti gli acconti già corrisposti per € 265.004,04 resta il credito dell'impresa di € 1.297,91;

2°)- il Nuovo Quadro Economico dell'intervento, così distinto:

Lavori	€	259.581,33	
Oneri Sicurezza	€	6.720,62	
Totale Lavori	€	266.301,95	(L)

Spese Tecniche (14% di L)	€	34.257,61
Oneri di concessione	€	6.378,52
I.V.A. (10% di L)	€	26.630,20
Totale Finanziamento	€	333.568,28

Importo accantonato
Per altri interventi € 96.431,72

3^o- di impegnare e liquidare, come liquidata, a favore dell'Impresa De Angelis Riccardo la rata di saldo di **€ 1.297,91** oltre I.V.A. se dovuta, con imputazione della spesa sui Cap. 6.02.10.08 004 e 6.02.10.08 005 del bilancio per l'esercizio finanziario in corso;

4^o- di trasmettere copia della presente agli Uffici per il prosieguo=.

=====

VISTO
Per la legittimità
IL DIRETTORE GENERALE
ing. Antonio GUASTAFERRO

=====