

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA
DI AVELLINO**

Estratto dal Registro delle deliberazioni

DETERMINAZIONE
COMMISSARIALE

VERBALE N. 309

DEL 15.3.2013

OGGETTO: Comune di
CALITRI - GRC DD N° 9/08.
Lavori di manutenzione
straordinaria Via Crocepenta –
Certificato di Regolare
Esecuzione

L'anno duemilatredici.....

il giorno del mese

di..... alle ore in

Avellino, nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case
Popolari della Provincia di Avellino,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

assistito dal Direttore con le funzioni di segretario;

PREMESSO CHE:

- Con Decreto Dirigenziale n. 9 del 15.01.2008 la Giunta della Regione Campania ha impegnato a favore dell'I.A.C.P. di Avellino risorse finanziarie pari ad € 12.000.000,00 per il recupero del patrimonio edilizio esistente;

- Con delibera n. 401 dell' 08.10.2008 il C. di A. dell'Istituto ha operato il riparto dei fondi ad esso assegnati. Nell'ambito di questo riparto sono stati stanziati € 740.000,00 per lavori di manutenzione straordinaria da eseguirsi sui fabbricati siti nel Comune di Calitri, alla Via Crocepenta;

- con Decreto n° 521 del 12.11.2008 la Regione Campania erogava a favore dell'I.A.C.P. di Avellino la somma di € 1.200.000,00 a titolo di anticipazione del 10% della somma impegnata con DD. DD. N° 9 del 15.01.2008, al fine di consentire le necessarie attività di progettazione esecutiva;

- con delibera n° 564 del 26.11.2009 veniva approvato il progetto esecutivo, redatto dall'I.A.C.P., per un importo complessivo di € 489.765,23 per lavori, e di € 9.795,30, per oneri della sicurezza (da non sottoporre a ribasso);

- con contratto in data 20.05.2011 rep. n° 67988-67989 reg. in Avellino in data 20.05.2011 n° 3447, i lavori furono

affidati all'impresa Giannattasio s.p.a. con sede in Solofra (AV) per un importo di € 459.218,57, al netto del ribasso del 8,237%, di cui € 449.423,27 per lavori ed € 9.795,30 per oneri di sicurezza;

- con Determinazione Commissariale n° 229 del 11.07.2012 venne approvato la perizia di variante redatta dall'ing. Giovanni D'amico, per un maggiore importo di € 32.392,59, a seguito delle variazioni ammesse dal D. Lgs. 163/2006 art. 132 comma 1/b, conseguenti a cause imprevedute ed imprevedibili in fase di progettazione;

VISTO:

- il certificato di regolare esecuzione dal quale risulta che l'impresa ha eseguito i lavori a regola d'arte, e quindi collaudabili, per un importo complessivo netto di € 491.611,15, da cui detratti gli acconti già corrisposti per € 489.153,09 resta il credito dell'impresa di € 2.458,06;

- il Quadro Economico Finale dell'intervento, così distinto:

Lavori	€	481.815,86	
Oneri Sicurezza	€	9.795,30	
Totale Lavori	€	491.611,16	(L)
Spese Tecniche (14% di L)	€	68.825,56	
I.V.A. (10% di L)	€	49.161,12	
Totale Intervento	€	609.597,84	
Somme disponibili per altri interventi	€	130.402,16	
Totale Intervento	€	740.000,00	

- il parere favorevole espresso dalla Commissione Tecnica, ex art. 63 della legge 865/71, con verbale n° 568/6 del 14.03.2013;

SENTITO il parere favorevole del Direttore Generale;

A TERMINI DELL'ART. 62 DELLA LEGGE 22/10/1971 N° 865;

D E T E R M I N A

di approvare come in effetti con la presente approva ed in conformità del parere espresso dalla Commissione Tecnica con il citato verbale:

1°)- il certificato di regolare esecuzione dal quale risulta che l'impresa ha eseguito i lavori a regola d'arte, e quindi collaudabili, per un importo complessivo netto di € 491.611,15, da cui detratti gli acconti già corrisposti per € 489.153,09 resta il credito dell'impresa di € 2.458,06;

2°)- il Quadro Economico Finale dell'intervento, così distinto:

Lavori	€	481.815,86	
Oneri Sicurezza	€	9.795,30	
Totale Lavori	€	491.611,16	(L)

Spese Tecniche (14% di L)	€	68.825,56	
I.V.A. (10% di L)	€	49.161,12	
Totale Intervento	€	609.597,84	

Somme disponibili per altri interventi	€	130.402,16	
--	---	------------	--

Totale Intervento	€	740.000,00	
-------------------	---	------------	--

3°)- di trasmettere copia della presente agli Uffici per il prosieguo=.

=====

VISTO
Per la legittimità
IL DIRETTORE GENERALE
ing. Antonio GUASTAFERRO

=====