

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

Estratto dal Registro delle deliberazioni

DETERMINAZIONE
COMMISSARIALE

VERBALE N. 122

DEL 27.09.2017

OGGETTO: Lavori di
Manutenzione Straordinaria ai
fabbricati siti nel Comune di
VALLATA alla Via S. Rocco
e alla Via del Tramonto –
Decreto Regionale n° 9 del
15-01-08.
Certificato di Regolare
Esecuzione

L'anno duemiladiciassette il giorno
..... del mese
di..... alle ore in
Avellino, nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case
Popolari della Provincia di Avellino,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

assistito dal Direttore con le funzioni di segretario;

PREMESSO CHE:

- Con Decreto Dirigenziale n. 9 del 15.01.2008 la Giunta della Regione Campania ha impegnato a favore dell'I.A.C.P. di Avellino risorse finanziarie pari ad €. 12.000.000,00 per il recupero del patrimonio edilizio esistente;
- Con delibera n. 405 dell' 30.10.2008 il C. di A. dell'Istituto ha operato il riparto dei fondi ad esso assegnati. Nell'ambito di questo riparto sono stati stanziati €. 140.000,00 per l'intervento di manutenzione dei fabbricati siti in Vallata alla Via S. Rocco;
- Con Decreto n° 521 del 12.11.2008 la Regione Campania erogava a favore dell'I.A.C.P. di Avellino la somma di € 1.200.000,00 a titolo di anticipazione del 10% della somma impegnata con DD. DD. N° 9 del 15.01.2008, al fine di consentire le necessarie attività di progettazione esecutiva;
- Con Determina Commissariale n° 102 del 26.01.2015, per il presente intervento venivano stanziati € 172.000,00, comprendente € 130.691,13 per lavori a misura soggetti a ribasso, € 3.900,68 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso, ed € 37.408,19 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- CON Determina Commissariale n° 8 del 26.10.2015, veniva approvato il progetto esecutivo di ristrutturazione dei fabbricati interessati, per un importo complessivo di € 130.691,13 per lavori e € 3.900,68 per oneri di sicurezza;

- Con Determina Commissariale n° 45 del 21.10.2016, veniva approvato la perizia di variante redatta dall'ing. Maria Trifone, per un importo complessivo netto di € 33.910,61;

VISTO:

- il certificato di regolare esecuzione dal quale risulta che l'impresa Zara Appalti s.r.l. ha eseguito i lavori a regola d'arte, e quindi collaudabili, per un importo complessivo netto di € 134.392,04, da cui detratti gli acconti già corrisposti per € 133.720,08 resta il credito dell'impresa di € 671,96;

- il Quadro Economico Finale dell'intervento così distinto:

Lavori	€	130.491,36	
Oneri Sicurezza	€	3.900,68	
Totale Lavori	€	134.392,04	(L)
Spese Tecniche (10% di L)	€	13.459,18	
Spese Piano di sicurezza (4% di L)	€	5.383,67	
I.V.A. (10% di L)	€	13.439,20	
Imprevisti	€	5.352,91	
Sommano	€	37.607,96	
Totale Finanziamento	€	172.000,00	

- il parere favorevole espresso dalla Commissione Tecnica, ex art. 63 della legge 865/71, con verbale n° 585/1 del 21.09.2017;

SENTITO il parere favorevole del Direttore Generale;

A TERMINI DELL'ART. 62 DELLA LEGGE 22/10/1971 N° 865;

DETERMINA

di approvare come in effetti con la presente approva ed in conformità del parere espresso dalla Commissione Tecnica con il citato verbale:

1°)- il certificato di regolare esecuzione dal quale risulta che l'impresa Zara Appalti s.r.l. ha eseguito i lavori a regola d'arte, e quindi collaudabili, per un importo complessivo netto di € 134.392,04, da cui detratti gli acconti già corrisposti per € 133.720,08 resta il credito dell'impresa di € 671,96;

2°)- il Quadro Economico Finale dell'intervento così distinto:

Lavori	€	130.491,36	
Oneri Sicurezza	€	3.900,68	
Totale Lavori	€	134.392,04	(L)
Spese Tecniche (10% di L)	€	13.459,18	
Spese Piano di sicurezza (4% di L)	€	5.383,67	
I.V.A. (10% di L)	€	13.439,20	
Imprevisti	€	5.352,91	
Sommano	€	37.607,96	
Totale Finanziamento	€	172.000,00	

3°)- di trasmettere copia della presente agli Uffici per il prosieguo=.

=====

VISTO

Per la legittimità

IL DIRETTORE GENERALE

ing. Antonio GUASTAFERRO

=====