

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

Estratto dal Registro delle deliberazioni

DETERMINAZIONE
COMMISSARIALE

VERBALE N. 124

DEL 27.09.2017

OGGETTO: Lavori di
Manutenzione Straordinaria ai
fabbricati siti nel Comune di
Taurasi alla Via San
Lorenzo.

Finanziato con fondi residui
ex C.E.R.-Regionali.
Progetto Esecutivo.

L'anno duemiladiciassette il giorno
..... del mese
di..... alle ore in

Avellino, nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case
Popolari della Provincia di Avellino,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

assistito dal Direttore con le funzioni di segretario;

PREMESSO CHE:

- a seguito di continue e ripetute richieste di intervento pervenute all'Ufficio Tecnico dell'IACP di Avellino e successivi sopralluoghi effettuati dal responsabile del Comprensorio a cui appartiene il Comune di Taurasi, alla Via San Lorenzo;

- constatato che lo stato dei luoghi risulta interessato da infiltrazioni di acqua piovana e presenza di muffa diffusa sulle pareti perimetrali a causa del pessimo stato delle facciate nonché la necessità di ripristinare cornicioni e frontalini in calcestruzzo deteriorati e pericolanti;

- a motivo di quanto sopra si rende necessario una perizia per lavori di manutenzione straordinaria per la cui redazione è stato incaricato l'arch. Giovanni Gasparriello;

VISTO:

- il progetto esecutivo redatto dall'arch. Giovanni Gasparriello, dell'importo di € 198.576,48, di cui € 112.693,97 per lavori soggetti a ribasso, ed € 39.785,85 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- il Quadro Economico dell'intervento così distinto:

Lavori	€	112.693,97
Oneri sicurezza	€	39.785,85
Sommano	€	152.479,82

Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
Imprevisti	€	6.099,19
Pagamenti su fattura oneri di smaltimento	€	2.261,30
Spese tecniche generali	€	15.247,98
Incentivo Funzioni tecniche	€	3.049,60
IVA 22% su spese tecniche	€	3.354,56
IVA 10% su lavori	€	16.084,03
Sommano	€	46.096,66
Totale complessivo	€	198.576,48

- il parere favorevole espresso dalla Commissione Tecnica, ex art. 63 della legge 865/71, con verbale n° 585/3 del 21.09.2017;

SENTITO il parere favorevole del Direttore Generale;

A TERMINI DELL'ART. 62 DELLA LEGGE 22/10/1971 N° 865;

DETERMINA

di approvare come in effetti con la presente approva ed in conformità del parere espresso dalla Commissione Tecnica con il citato verbale:

1°)- il progetto esecutivo redatto dall'arch. Giovanni Gasparriello, dell'importo di € 198.576,48, di cui € 112.693,97 per lavori soggetti a ribasso, ed € 39.785,85 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

2°)- il Quadro Economico dell'intervento così distinto:

Lavori	€	112.693,97
Oneri sicurezza	€	39.785,85
Sommano	€	152.479,82

Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
Imprevisti	€	6.099,19
Pagamenti su fattura oneri di smaltimento	€	2.261,30
Spese tecniche generali	€	15.247,98
Incentivo Funzioni tecniche	€	3.049,60
IVA 22% su spese tecniche	€	3.354,56
IVA 10% su lavori	€	16.084,03
Sommano	€	46.096,66
Totale complessivo	€	198.576,48

3°)- di trasmettere, se del caso, tutta la documentazione tecnico-amministrativa del progetto agli Organi di Competenza;

4°)- di indire regolare gara d'appalto secondo le disposizioni legislative e regolamentari in materia di appalti di opere pubbliche nelle more delle necessarie approvazioni e svincolo dei fondi;

5°)- di trasmettere copia della presente agli Uffici per il prosieguo=.

=====

VISTO

Per la legittimità

IL DIRETTORE GENERALE

ing. Antonio GUASTAFERRO

=====