

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA
DI AVELLINO**

Estratto dal Registro delle deliberazioni

DETERMINAZIONE
COMMISSARIALE

VERBALE N. 127

DEL 27.09.2017

OGGETTO: Intervento di
Manutenzione Straordinaria
nel Comune di S. Martino
V.C. Via Carlo Alberto Dalla
Chiesa. Decreto Dirigenziale
n. 207/2012
Perizia di Variante e
Assestamento

L'anno duemiladiciassette il giorno
..... del mese
di..... alle ore in

Avellino, nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case
Popolari della Provincia di Avellino,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

assistito dal Direttore con le funzioni di segretario;

PREMESSO CHE

- la Regione Campania, con Decreto n° 207 del
28.06.2012, destinava a favore dell'I.A.C.P. di Avellino un
finanziamento di € 5.000.000,00 (cinquemilioni) per il
miglioramento strutturale, funzionale e tecnologico del
patrimonio edilizio esistente, ai sensi dell'art. 31 lett. B), c)
e d) della Legge 457/78;

- con propria Determina n° 251 del 24.10.2012, l'I.A.C.P. di
Avellino ripartiva tale finanziamento tra i vari Comuni della
Provincia;

- con propria Determina n° 76 del 28.04.2016, venivano
destinati € 200.000,00 al Comune di S. Martino V.C. alla
Via Carlo Alberto Dalla Chiesa;

- con nota del Direttore Generale n° 397 del 01.02.2016,
veniva affidato al geom. Antonio Tornatore, dipendente
dell'I.A.C.P. l'incarico di Responsabile Unico del
Procedimento;

- con Determina n° 80 del 06.05.2016, veniva approvato il
progetto esecutivo dell'intervento, redatto dal geom.
Antonio Tornatore, relativo all'intervento in premessa, per
un importo di € 100.896,41 per lavori e € 49.333,58 per
oneri di sicurezza;

VISTO:

- la Perizia di Variante e Assestamento dell'intervento,
redatto dal D.L. geom. Angelo Mastrogiacomo, per un

importo di € 82.449,83 per lavori e € 49.333,58 per oneri di sicurezza;

- il Nuovo Quadro Economico dell'intervento così distinto:

| | | |
|--|---|------------|
| Lavori | € | 82.449,83 |
| Oneri Sicurezza | € | 49.333,58 |
| Somma | € | 131.783,41 |
| | | |
| Spese Tecniche e generali | € | 17.649,80 |
| Spese a disposizione smaltimento rifiuti | € | 2.944,51 |
| Spese Tecniche art. 92 DLGS 163/2006 | € | 1.712,64 |
| Imprevisti | € | 7.511,50 |
| I.V.A. 22% | € | 3.882,96 |
| I.V.A. 10% | € | 13.472,79 |
| Economie dal ribasso d'Asta | € | 25.958,08 |
| Economia dall'IVA | € | 2.595,81 |
| Somma | € | 68.216,59 |
| | | |
| Totale Intervento | € | 200.000,00 |

- lo schema dell'atto di sottomissione con il quale l'impresa "MASTRO BELLO srl" con sede in San Martino V.C. (AV), dichiara e si obbliga di accettare l'esecuzione delle varianti e dei nuovi lavori per un maggiore importo netto di € 21.952,35 agli stessi patti e condizione del contratto principale, nonché i nuovi prezzi da assoggettare allo stesso ribasso del 40,04%, e di eseguire i lavori entro lo stesso tempo contrattuale di cui al contratto principale;

- il parere favorevole espresso dalla Commissione Tecnica, ex art. 63 della legge 865/71, con verbale n° 585/5 del 21.09.2017;

SENTITO il parere favorevole del Direttore Generale;

A TERMINI DELL'ART. 62 DELLA LEGGE 22/10/1971 N° 865;

DETERMINA

di approvare come in effetti con la presente approva ed in conformità del parere espresso dalla Commissione Tecnica con il citato verbale:

1°)- la Perizia di Variante e Assestamento dell'intervento, redatto dal D.L. geom. Angelo Mastrogiacomo, per un importo di € 82.449,83 per lavori e € 49.333,58 per oneri di sicurezza;

2°)- il Nuovo Quadro Economico dell'intervento così distinto:

| | | |
|-----------------|---|------------|
| Lavori | € | 82.449,83 |
| Oneri Sicurezza | € | 49.333,58 |
| Somma | € | 131.783,41 |

| | | |
|--|---|----------------|
| Spese Tecniche e generali | € | 17.649,80 |
| Spese a disposizione smaltimento rifiuti | € | 2.944,51 |
| Spese Tecniche art. 92 DLGS 163/2006 | € | 1.712,64 |
| Imprevisti | € | 7.511,50 |
| I.V.A. 22% | € | 3.882,96 |
| I.V.A. 10% | € | 13.472,79 |
| Economie dal ribasso d'Asta | € | 25.958,08 |
| Economia dall'IVA | € | 2.595,81 |
| Sommano | € | 68.216,59 |
| Totale Intervento | € | 200.000,00 |

3°)- lo schema dell'atto di sottomissione con il quale l'impresa "MASTRO BELLO srl" con sede in San Martino V.C. (AV), dichiara e si obbliga di accettare l'esecuzione delle varianti e dei nuovi lavori per un maggiore importo netto di € 21.952,35 agli stessi patti e condizione del contratto principale, nonché i nuovi prezzi da assoggettare allo stesso ribasso del 40,04%, e di eseguire i lavori entro lo stesso tempo contrattuale di cui al contratto principale;

4°)- di trasmettere copia della presente agli Uffici per il prosieguo=.

=====

VISTO
Per la legittimità
IL DIRETTORE GENERALE
ing. Antonio GUASTAFERRO

=====