

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA
DI AVELLINO**

Estratto dal Registro delle deliberazioni

DETERMINAZIONE
COMMISSARIALE

VERBALE N. 98

DEL 02.12.2011

OGGETTO: Certificato di regolare esecuzione lavori di manutenzione straordinaria in Solofra Via Turci Castello A1,A2,A3,A4,A5,A6,B1,B2,B3.

L'anno duemilaundici.....

il giorno del mese

di..... alle ore in

Avellino, nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Avellino,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

assistito dal Direttore con le funzioni di segretario;

PREMESSO CHE:

- Con Decreto Dirigenziale n. 9 del 15.01.2008 la Giunta della Regione Campania ha impegnato a favore dell'I.A.C.P. di Avellino risorse finanziarie pari ad **€ 12.000.000,00** per il recupero del patrimonio edilizio esistente;

- Con delibera n. 401 dell' 08.10.2008 il C. di A. dell'Istituto ha operato il riparto dei fondi ad esso assegnati. Nell'ambito di questo riparto sono stati stanziati **€ 635.521,00** per lavori di manutenzione straordinaria da eseguirsi sui fabbricati siti nel comune di **Solofra**, alla Via Turci Castello, A1,A2,A3,A4,A5,A6,B1,B2,B3;

- con Decreto n° 521 del 12.11.2008 la Regione Campania erogava a favore dell'I.A.C.P. di Avellino la somma di **€ 1.200.000,00** a titolo di anticipazione del 10% della somma impegnata con DD. DD. N° 9 del 15.01.2008, al fine di consentire le necessarie attività di progettazione esecutiva;

- con delibera n° 509 del 20.05.2009 veniva approvato il progetto esecutivo, redatto dall'I.A.C.P., per un importo complessivo di **€ 489.348,12** per lavori, e di **€ 9.786,96** per oneri della sicurezza;

- con contratto stipulato in data 08.04.2010 rep. N° 157508 registrato in Avellino in data 19.04.2010 al n° 2540 i lavori venivano affidati all'impresa "SOCIETA'

ROTONDINI APPALTI di Rotondini Tommaso & C. s.a.s.” con sede in Afragola (AV), per un importo netto di € **344.691,92** per lavori ed € **9.786,96** per oneri di sicurezza e un ribasso del **29,561%**;

- con delibera n° 713 del 02.12.2010 veniva approvata la perizia di variante redatta dal Direttore dei Lavori geom. Michele Spinazzola per un importo di € **167.438,94**, per lavori imprevisi ed imprevedibili ed € **4.754,16** per oneri di sicurezza;

VISTO:

- il certificato di regolare esecuzione dal quale risulta che l'impresa ha eseguito i lavori a regola d'arte, e quindi collaudabili, per un importo complessivo netto di € **526.671,98**, da cui detratti gli acconti già corrisposti per € **519.525,28** resta il credito dell'impresa di € **7.146,70**;

- il Quadro Economico Finale dell'intervento, così distinto:

Lavori	€	512.130,86	
Oneri Sicurezza	€	14.541,12	
Totale Lavori	€	526.671,98	(L)
Spese Tecniche (14% di L)	€	73.734,08	
I.V.A. (10% di L)	€	52.667,20	
Sommano	€	126.401,28	
Totale Finanziamento	€	653.073,25	

- il parere favorevole espresso dalla Commissione Tecnica, ex art. 63 della legge 865/71, con verbale n° 563/12 del 01.12.2011;

SENTITO il parere favorevole del Direttore Generale;

A TERMINI DELL'ART. 62 DELLA LEGGE 22/10/1971 N° 865;

DETERMINA

di approvare come in effetti con la presente approva ed in conformità del parere espresso dalla Commissione Tecnica con il citato verbale:

1°)- il certificato di regolare esecuzione dal quale risulta che l'impresa ha eseguito i lavori a regola d'arte, e quindi collaudabili, per un importo complessivo netto di € **526.671,98**, da cui detratti gli acconti già corrisposti per € **519.525,28** resta il credito dell'impresa di € **7.146,70**;

2°)- il Quadro Economico Finale dell'intervento, così distinto:

Lavori	€	512.130,86	
Oneri Sicurezza	€	14.541,12	
Totale Lavori	€	526.671,98	(L)
Spese Tecniche (14% di L)	€	73.734,08	

I.V.A. (10% di L)	€	52.667,20
Sommano	€	126.401,28
Totale Finanziamento	€	653.073,25

3)- di impegnare e liquidare, come liquida, a favore dell'Impresa "SOCIETA' ROTONDINI APPALTI di Rotondini Tommaso & C. s.a.s." la rata di saldo di € **7.146,70**, oltre I.V.A. se dovuta, con imputazione della spesa sui Cap. 6.02.10.08 004 e 6.02.10.08 005 del bilancio per l'esercizio finanziario in corso;

4)- di trasmettere copia della presente agli Uffici per il prosieguo=.

=====
VISTO
Per la legittimità
IL DIRETTORE GENERALE
ing. Antonio GUASTAFERRO
=====