

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA
DI AVELLINO**

Estratto dal Registro delle deliberazioni

DETERMINAZIONE
COMMISSARIALE

VERBALE N. 102

DEL 02.12.2011

OGGETTO: Certificato di regolare esecuzione terzo lotto lavori di ristrutturazione al fabbricato in Avellino Via Due Principati 52/P terzo lotto.

L'anno duemilaundici.....

il giorno del mese

di..... alle ore in

Avellino, nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Avellino,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

assistito dal Direttore con le funzioni di segretario;

PREMESSO CHE:

- con delibera della Giunta Regionale della Campania n° 2312 del 18.12.2004, è stato assegnato all'IACP di Avellino un finanziamento di **€ 11.000.000,00**, destinato al recupero del patrimonio edilizio esistente e per far fronte ai maggiori oneri per il completamento di programmi costruttivi in corso;

- con delibera del Consiglio di Amministrazione n° 663 del 7.3.2005, l'IACP di Avellino ha operato il riparto dei fondi concessi nell'ambito della Provincia;

CONSIDERATO CHE:

- da tale riparto, risulta una economia complessiva di **€ 176.528,70**;

- per i lavori di ristrutturazione della Sede I.A.C.P. occorre un ulteriore finanziamento per il completamento dei lavori di ristrutturazione;

- con delibera n° 562 del 26.11.2009 veniva approvato il progetto di completamento redatto dal Direttore dei Lavori, ing. Maurizio Amato, riguardante la ristrutturazione al piano terzo, del vano scala a servizio dei tre piani, del solaio di copertura dell'archivio al piano terra con una porzione del disimpegno ad esso adiacente e dell'impianto di illuminazione nella presidenza, per l'importo di **€ 136.843,96**, comprensivo degli oneri di sicurezza pari a **€ 3.985,75**;

- a seguito di regolare gara d'appalto, con contratto in data 27.07.2010, rep. n° 211853, registrato in Avellino in data 02.08.2010 al n° 5234, i lavori furono affidati all'impresa "EUROPLANT srl" con sede in Napoli, per l'importo complessivo di € **104.293,70** al netto del ribasso del **24,50%**, di cui € **100.307,95** per lavori e € **3.985,75** per oneri di sicurezza;

VISTO:

- il certificato di regolare esecuzione dal quale risulta che l'impresa ha eseguito i lavori a regola d'arte, e quindi collaudabili, per un importo complessivo netto di € **103.496,21**, da cui detratti gli acconti già corrisposti per € **95.268,69** resta il credito dell'impresa di € **8.227,52**;

- il Quadro Economico Finale dell'intervento così distinto:

Lavori a misura	€	103.496,21
I.V.A. (10%)	€	10.349,62
Spese tecniche (14%)	€	19.158,15
Economie	€	43.524,71
Sommano	€	73.032,47
Totale complessivo	€	176.528,68

- il parere favorevole all'approvazione espresso dalla Commissione Tecnica, ex art. 63 della legge 865/71, con verbale n° 563/13 del 01.12.2011;

SENTITO il parere favorevole del Direttore Generale;

A TERMINI DELL'ART. 62 DELLA LEGGE 22/10/1971, N°865;

DETERMINA

di approvare come in effetti con la presente approva ed in conformità del parere espresso dalla Commissione Tecnica con il citato verbale:

1°)- il certificato di regolare esecuzione dal quale risulta che l'impresa ha eseguito i lavori a regola d'arte, e quindi collaudabili, per un importo complessivo netto di € **103.496,21**, da cui detratti gli acconti già corrisposti per € **95.268,69** resta il credito dell'impresa di € **8.227,52**;

2°)- il Quadro Economico Finale dell'intervento così distinto:

Lavori a misura	€	103.496,21
I.V.A. (10%)	€	10.349,62
Spese tecniche (14%)	€	19.158,15
Economie	€	43.524,71
Sommano	€	73.032,47
Totale complessivo	€	176.528,68

3°)- di impegnare e liquidare, come liquida, a favore dell'Impresa "EUROPLANT srl" con sede in Napoli la rata di saldo di € **8.227,52**, oltre I.V.A. se dovuta, con imputazione della

spesa sui Cap. 6.02.10.04.002 e 6.02.10.04.003 del bilancio per l'esercizio finanziario in corso;

4^o- di trasmettere copia della presente agli Uffici per il prosieguo=.

=====

VISTO

Per la legittimità

IL DIRETTORE GENERALE

ing. Antonio GUASTAFERRO

=====