

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

Estratto dal Registro delle deliberazioni

DETERMINAZIONE
COMMISSARIALE

VERBALE N. 54

DEL 18.11.2014

OGGETTO: Comune di S. Sossio Baronia – Via XXV Luglio - Lavori di Manutenzione Straordinaria ai sensi del DD n° 9 del 15.01.2008- Certificato di Regolare Esecuzione.

L'anno duemilaquattordici.....

il giorno del mese

di..... alle ore in

Avellino, nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Avellino,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

assistito dal Direttore con le funzioni di segretario;

PREMESSO CHE:

- Con Decreto Dirigenziale n. 9 del 15.01.2008 la Giunta della Regione Campania ha impegnato a favore dell'I.A.C.P. di Avellino risorse finanziarie pari ad €. 12.000.000,00 per il recupero del patrimonio edilizio esistente;

- Con delibera n. 401 dell' 08.10.2008 il C. di A. dell'Istituto ha operato il riparto dei fondi ad esso assegnati. Nell'ambito di questo riparto sono stati stanziati €. 245.000,00 per lavori di manutenzione straordinaria da eseguirsi sul fabbricato sito nel comune di S. Sossio Baronia – Via XXV Luglio;

- con Decreto n° 521 del 12.11.2008 la Regione Campania erogava a favore dell'I.A.C.P. di Avellino la somma di € 1.200.000,00 a titolo di anticipazione del 10% della somma impegnata con DD. DD. N° 9 del 15.01.2008, al fine di consentire le necessarie attività di progettazione esecutiva;

- con delibera n° 544 del 29.07.2009 veniva approvato il progetto esecutivo, redatto dall'I.A.C.P., per un importo complessivo di € 186.960,12 per lavori, e di € 3.739,20, per oneri della sicurezza (da non sottoporre a ribasso);

- con contratto n° 8156 stipulato in data 15.03.2013 in Avellino ed ivi registrato al rep. 1483 1T il 18.03.2013 i lavori venivano affidati all'impresa Capobianco Euplio, con sede in Vallesaccarda, per un importo di €

183.183,52, di cui € 179.444,32 per lavori al netto del ribasso d'asta del 4,020%, ed € 3.739,20 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

- con Disposizione del Direttore Generale n° 351 del 19.11.2013, veniva approvato la perizia di variante, redatta dal Direttore dei Lavori, geom. Pellegrino Borriello, per lavori non previsti e prevedibili in fase di progetto, per un importo dei lavori di € 149.214,07 e quindi con una riduzione di € 33.969,45 rispetto all'importo di contratto;

VISTO:

- il certificato di regolare esecuzione dal quale risulta che l'impresa ha eseguito i lavori a regola d'arte, e quindi collaudabili, per un importo complessivo netto di € 150.021,99, da cui detratti gli acconti già corrisposti per € 148.467,96 resta il credito dell'impresa di € 1.554,03;

- il Quadro Economico Finale dell'intervento, così distinto:

Lavori	€	146.282,79	
Oneri Sicurezza	€	3.739,20	
Totale Lavori	€	150.021,99	(L)
Spese Tecniche (14% di L)	€	25.645,69	
Spese Piano Sicurezza (2%)	€	3.813,99	
I.V.A. (10% di L)	€	15.002,20	
Sommano	€	44.461,88	
Totale Complessivo	€	194.483,87	
Finanziamento approvato	€	245.000,00	
Resta una economia di	€	50.516,13	

- il parere favorevole espresso dalla Commissione Tecnica, ex art. 63 della legge 865/71, con verbale n°575/2 del 30.10.2014;

SENTITO il parere favorevole del Direttore Generale;

A TERMINI DELL'ART. 62 DELLA LEGGE 22/10/1971 N°86 5;

D E T E R M I N A

di approvare come in effetti con la presente approva ed in conformità del parere espresso dalla Commissione Tecnica con il citato verbale:

1)- il certificato di regolare esecuzione dal quale risulta che l'impresa ha eseguito i lavori a regola d'arte, e quindi collaudabili, per un importo complessivo netto di € 150.021,99, da cui detratti gli acconti già corrisposti per € 148.467,96 resta il credito dell'impresa di € 1.554,03;

2)- il Quadro Economico Finale dell'intervento, così distinto:

Lavori	€	146.282,79	
Oneri Sicurezza	€	3.739,20	
Totale Lavori	€	150.021,99	(L)
Spese Tecniche (14% di L)	€	25.645,69	
Spese Piano Sicurezza (2%)	€	3.813,99	
I.V.A. (10% di L)	€	15.002,20	
Sommano	€	44.461,88	
Totale Complessivo	€	194.483,87	
Finanziamento approvato	€	245.000,00	
Resta una economia di	€	50.516,13	

4)- di trasmettere copia della presente agli Uffici per il prosieguo=.

=====

VISTO

Per la legittimità
IL DIRETTORE GENERALE
ing. Antonio GUASTAFERRO

=====