

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA  
DI AVELLINO**

**Estratto dal Registro delle deliberazioni**

DETERMINAZIONE  
COMMISSARIALE

VERBALE N. 116

DEL 16.03.2015

OGGETTO: Affidamento  
all'ing. Claudia Colosimo  
l'incarico per la redazione della  
A.P.E. sugli alloggi del  
comprensorio 4 MERCOGLIA-  
NO e 5 SANT'ANGELO DEI  
LOMBARDI.

L'anno duemilaquindici.....

il giorno ..... del mese

di..... alle ore ..... in

Avellino, nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case  
Popolari della Provincia di Avellino,

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

assistito dal Direttore con le funzioni di segretario;

**VISTA**

l'istruttoria del Settore Tecnico;

la determina commissariale n. 44 del 9.9.2011 n. 152 del 12.03.2012, n. 236 del 10.08.2012, n. 303 del 12.03.2013, n. 5 del 27.04.2014 e n. 27 deò 28.1.2014 e le disposizioni del Direttore Generale n. 115 del 06.03.2014, n. 201 del 19.05.2014, n. 115 del 6.3.2014, n. 126 del 12.03.2014, n. 201 del 19.05.2014 e n. 139 del 10.3.2015 rispettivamente di approvazione e aggiornamento delle Short List per il conferimento di incarichi di natura professionale per consulenze e/o collaborazione nelle materie di competenza dell'IACP di Avellino;

la nota in data 4.2.2015 prot. 601, ad oggetto "Affidamento incarico per redazione certificazione energetica ( A.P.E. ) per locazione alloggi IACP", con allegato elenco degli immobili divisi per comprensori, con la quale il responsabile dell'Ufficio Patrimonio comunica, tra l'altro, che per la redazione della certificazione A.P.E. relativa agli alloggi oggetto di nuovo contratto di fitto, sono pervenute dall'Ufficio Inquilinato circa cento nuove richieste, per far fronte a detta richiesta cospicua ed urgente, si rappresenta la necessità di professionisti esterni abilitati per la elaborazione, firma e trasmissione alla Regione Campania dell' A.P.E.;

**CONSIDERATO**

che il Decreto Ministeriale del 26.6.2009 recante “ linee guida nazionali per la certificazione energetica degli edifici “, così come modificato ed integrato dal Decreto Ministeriale del 22.11.2012 e ss.mm. e ii., prevede che per procedere alla registrazione dei nuovi contratti di locazione già sottoscritti occorre la documentazione energetica dell'alloggio;

**CONSIDERATA**

inoltre, la necessità e l'urgenza di procedere alla redazione dell'A.P.E.;

**VISTA**

la Short List;

Sentito il Direttore Generale;

**DETERMINA**

di affidare l'incarico per la redazione della certificazione A.P.E. relativa agli alloggi indicati nella nota prot. 601 del 4.2.2015, facenti parte del comprensorio N° 4 di MERCOGLIANO e N. 5 di SANT'ANGELO DEI LOMBARDI, all'ing. Claudia Colosimo con studio in Pozzuoli alla Via III Traversa Virgilio n. 1, con le modalità e i termini di cui alla convenzione da sottoscrivere prima dell'inizio dell'espletamento dell'attività con il citato professionista per la regolamentazione dei tempi e dei compensi spettanti;

di inviare agli Uffici per gli adempimenti connessi.

=====

**VISTO**

Per la legittimità

**IL DIRETTORE GENERALE**

ing. Antonio GUASTAFERRO

=====