

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA
DI AVELLINO IN LIQUIDAZIONE**

Estratto dal Registro delle deliberazioni

DETERMINAZIONE
DEL COMMISSARIO
LIQUIDATORE

VERBALE N. 06

DEL 30.09.2019

OGGETTO: Lavori di
Manutenzione Straordinaria al
fabbricato in
MONTEFALCIONE Via Aldo
Moro, 84 – Decreto Regionale
n° 9 del 15-01-08.
Variante e proroga tempi
contrattuali.

L'anno duemiladiciannove il giorno
..... del mese
di..... alle ore in
Avellino, nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case
Popolari della Provincia di Avellino,

IL COMMISSARIO LIQUIDATORE

assistito dal Direttore con le funzioni di segretario;

PREMESSO CHE:

con delibera IACP del 14.10.2011 n° 76 veniva approvato il progetto esecutivo stralcio per un importo complessivo dei lavori di € 176.218,29, di cui € 171.701,79 per lavori ed € 4.516,5 per oneri di sicurezza;

con Disposizione del Direttore Generale n° 172 del 16.04.2019, a seguito di regolare gara di appalto, è stata resa efficace l'aggiudicazione dei lavori a favore dell'impresa NOVATECH S.R.L.S. con sede in Afragola (NA);

- con contratto del 31.01.2019 n° 21894/9354, registrato in data 06.02.2019 al n° 917 IT presso l'Agenzia delle Entrate di Avellino, l'impresa NOVATECH ha appaltato i lavori di manutenzione straordinaria al fabbricato IACP in Via Aldo Moro, 84, nel Comune di Montefalcione, per un importo di € 94.238,52 oltre oneri di sicurezza di € 4.516,5, per un totale di € 98.755,02 derivante dal ribasso del 45,115%;

VISTO:

- la perizia di variante resasi necessaria per lavori imprevisi e imprevedibili in fase di progettazione, per un maggiore importo di € 41.712,25 per lavori ed € 4.516,50 per oneri di sicurezza, per un totale complessivo dei lavori di € 140.467,27;

- il Nuovo Quadro Economico dell'intervento così distinto:

Lavori	€	135.950,77
Oneri Sicurezza	€	4.516,50
Totale Lavori	€	140.467,27

Spese Tecniche (14% di L)	€	24.670,56
Spese per P. di sicurezza	€	3.524,37
Economie	€	42.291,07
I.V.A. (10% di L)	€	14.046,73
Sommano	€	84.532,73
Totale Finanziamento	€	225.000,00

- lo schema dell'atto di sottomissione con il quale l'impresa NOVATECH S.R.L.S. Con sede in Afragola (NA) dichiara e si obbliga di accettare l'esecuzione delle varianti e dei nuovi lavori per un importo complessivo netto di € 41.712,25 agli stessi patti e condizione del contratto principale, nonché 32 nuovi prezzi da assoggettare allo stesso ribasso del 45,115%, e di eseguire i lavori con un incremento contrattuale di 40 (quaranta) giorni;

- il parere favorevole espresso dalla Commissione Tecnica, ex art. 63 della legge 865/71, con verbale n° 590/1 del 26.09.2019;

SENTITO il parere favorevole del Direttore Generale;

A TERMINI DELL'ART. 62 DELLA LEGGE 22/10/1971 N° 865;

DETERMINA

di approvare come in effetti con la presente approva ed in conformità del parere espresso dalla Commissione Tecnica con il citato verbale:

1°)- Il perizia di variante resasi necessaria per lavori impreveduti e imprevedibili in fase di progettazione, per un maggiore importo di € 41.712,25 per lavori ed € 4.516,5 per oneri di sicurezza, per un totale complessivo dei lavori di € 140.467,27;

2°)- il Nuovo Quadro Economico dell'intervento così distinto:

Lavori	€	135.950,77
Oneri Sicurezza	€	4.516,50
Totale Lavori	€	140.467,27

Spese Tecniche (14% di L)	€	24.670,56
Spese per P. di sicurezza	€	3.524,37
Economie	€	42.291,07
I.V.A. (10% di L)	€	14.046,73
Sommano	€	84.532,73
Totale Finanziamento	€	225.000,00

3°)- lo schema dell'atto di sottomissione con il quale l'impresa NOVATECH S.R.L.S. Con sede in Afragola (NA) dichiara e si obbliga di accettare l'esecuzione delle varianti e dei

nuovi lavori per un importo complessivo netto di € 41.712,25 agli stessi patti e condizione del contratto principale, nonché 32 nuovi prezzi da assoggettare allo stesso ribasso del 45,115%, e di eseguire i lavori con un incremento contrattuale di 40 (quaranta) giorni;

=====

VISTO
Per la legittimità
IL DIRETTORE GENERALE
ing. Antonio GUASTAFERRO

=====