

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA
DI AVELLINO IN LIQUIDAZIONE**

Estratto dal Registro delle deliberazioni

DETERMINAZIONE
DEL COMMISSARIO
LIQUIDATORE

VERBALE N. 07

DEL 30.09.2019

OGGETTO: Approvazione
lavori eseguiti nel Comprensorio n° 3 "Solofra" - Biennio 2014-2015 a rettifica dello Stato Finale Lavori.

L'anno duemiladiciannove il giorno
..... del mese
di..... alle ore in
Avellino, nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case
Popolari della Provincia di Avellino,

IL COMMISSARIO LIQUIDATORE

assistito dal Direttore con le funzioni di segretario;

VISTO

il contratto di appalto con l'impresa "VBC S.r.l.", con sede in Atripalda (AV) alla via Palmoleta, 2 stipulato in data 24-02-2015, rep. n° 46107, registrato in Avellino in data 27-02-2015 al n° 1173 M71MS, con il quale si affidavano i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli stabili di E.R.P., gestiti o amministrati dall'I.A.C.P., relativamente al comprensorio n° 3 "Solofra", per un importo di euro 249.791,22 al netto del ribasso d'asta del 32.641% sull'importo a base di appalto di euro 370.835,71, per lavori a misura oltre ad euro 9.164,29 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso;

VISTO

l'atto aggiuntivo stipulato con la medesima impresa in data 14-04-2017, rep. n° 1665, con il quale si affidava l'ampliamento per maggiori lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli stabili di E.R.P., gestiti o amministrati dall'I.A.C.P., relativamente al comprensorio n° 3 "Solofra", di euro 51.791,10 al netto del ribasso d'asta, portando lo stesso a complessivi euro 310.746,61 di cui euro 299.749,46 per lavori a misura ed euro 10.997,15 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso;

VISTA

la Determina Commissariale n° 211 del 04-01-2019 con la quale veniva approvato il Certificato di Regolare Esecuzione e Stato Finale Lavori, redatto in data 17-07-2017 e regolarmente sottoscritto dalle parti, per un importo complessivo al netto di euro 310.697,91;

VISTA

la Disposizione Dirigenziale n° 72 del 04-02-2019 con la quale veniva liquidata la rata di saldo all'impresa VBC Srl con intervento sostitutivo a favore di Eurocostruzioni Srl e della Cassa Edile della Provincia di Avellino;

CONSIDERATO CHE

con nota datata 13-06-2019 assunta al protocollo generale dell'Ente in data 14-06-2019 col n° 7997 l'Amministratore Unico della Ditta VBC Srl comunicava all'Ente che da una puntuale e attenta ricognizione di tutti gli atti contabili relativi allo stato finale dei lavori in oggetto, non risultavano rendicontati alcuni interventi regolarmente eseguiti su conformi ordini di servizio, e nello specifico:

- sig.ra Delle Grazie Assunta, via San Rocco, B/3 - Serino, sostituzione elementi radianti;
- sig. Picardi Antonio, via Codrazzo, 5 - Chiusano San Domenico, revisione copertura;
- sig. De Benedetto Roberto, via Padre Accurso - Montefalcione, revisione copertura;
- sig. De Palma Amedeo, via Padre Accurso - Montefalcione, revisione copertura;
- sig.ra Fiscante Lucia, via Giuseppe Delli Gatti, 5/B - Montella, riparazioni linea di adduzione del gas (GPL) e della caldaia;
- sig.ra Miranda Francesca, via Turci Castello, 3/A - Solofra, revisione copertura;
- sig. Luongo Leonardo, via Pozzodonico, 16 - Chiusano San Domenico, riparazioni impianto idrico;
- sig.ra Reppucci Nunzia, via Pozzodonico, 16 Chiusano San Domenico, realizzazione rete adduzione gas per alimentazione caldaia.

ACCERTATO che i sopra indicati interventi sono stati eseguiti dall'impresa su regolari ordinativi emessi dalla Direzione dei Lavori, il tutto per un importo complessivo al netto pari ad euro 7.575,40;

SENTITO il parere favorevole del DIRETTORE GENERALE;

D E T E R M I N A

1) di approvare, come in effetti con la presente approva, la rettifica dello stato finale dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli stabili di E.R.P., gestiti o amministrati dall'I.A.C.P., relativamente al comprensorio n° 3 "Solofra", eseguiti dall'impresa "VBC S.r.l." con sede in Atripalda (AV) alla via Palmoleta, 2 per un importo complessivo rettificato pari ad euro 307.276,16 per lavori a misura, al netto del ribasso d'asta, oltre ad euro 10.997,15 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso;

2) di approvare, come in effetti con la presente approva, il certificato di regolare esecuzione per il nuovo importo complessivo rettificato dei lavori al netto di euro 318.273,31, da cui, dedotto l'importo pagato in conto con cinque certificati di pagamento per complessive euro 310.697,91, resta un credito residuo per l'impresa di euro 7.575,40 oltre I.V.A. al 10%.

3) di trasmettere copia della presente agli Uffici per il prosieguo=.

=====
VISTO
Per la legittimità
IL DIRETTORE GENERALE
ing. Antonio GUASTAFERRO
=====