

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA
DI AVELLINO**

Estratto dal Registro delle deliberazioni

DETERMINAZIONE
COMMISSARIALE

VERBALE N. 40

DEL 18.09.2014

OGGETTO: Affidamento
all'ing. Loffa Michelangelo
incarico per la redazione della
A.P.E. sugli alloggi del
comprensorio 2 ARIANO
IRPINO.

L'anno duemilaquattordici.....
il giorno del mese
di..... alle ore in
Avellino, nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case
Popolari della Provincia di Avellino,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

assistito dal Direttore con le funzioni di segretario;

VISTA

l'istruttoria del Settore Tecnico;

la determina commissariale n. 44 del 9.9.2011 n. 152 del 12.03.2012, n. 236 del 10.08.2012, n. 303 del 12.03.2013, n. 5 del 27.04.2014 e n. 27 deò 28.1.2014 e le disposizioni del Direttore Generale n. 115 del 06.03.2014, n. 201 del 19.05.2014, n. 115 del 6.3.2014, n. 126 del 12.03.2014 e n. 201 del 19.05.2014 rispettivamente di approvazione e aggiornamento delle Short List per il conferimento di incarichi di natura professionale per consulenze e/o collaborazione nelle materie di competenza dell'IACP di Avellino;

la nota in data 9.7.2014 prot. 2922, ad oggetto "Affidamento incarico per redazione certificazione energetica (A.P.E.) per locazione alloggi IACP", con allegato elenco degli immobili divisi per comprensori, con la quale il responsabile dell'Ufficio Patrimonio comunica, tra l'altro, che per la redazione della certificazione A.P.E. richiesta dall'Ufficio Inquilinato relativa ad oltre 100 alloggi, è necessario avvalersi di professionisti esterni abilitati per la elaborazione, firma e trasmissione alla Regione Campania dell' A.P.E.;

CONSIDERATO

che il Decreto Ministeriale del 26.6.2009 recante “ linee guida nazionali per la certificazione energetica degli edifici “, così come modificato ed integrato dal Decreto Ministeriale del 22.11.2012 e ss.mm. e ii., prevede che per procedere alla registrazione dei nuovi contratti di locazione già sottoscritti occorre la documentazione energetica dell'alloggio;

CONSIDERATA

quindi, la necessità e l'urgenza di procedere alla redazione degli A.P.E.;

VISTA

la Short List;

Sentito il Direttore Generale;

DETERMINA

di affidare l'incarico per la redazione della certificazione A.P.E. relativa agli alloggi indicati nella nota prot. 2922 del 9.7.2014, facenti parte del comprensorio N°2 ARIANO IRPINO, all'ing. Loffa Michelangelo con studio in Sturno alla G. Armando Diaz 27, con le modalità e i termini di cui alla convenzione da sottoscrivere prima dell'inizio dell'espletamento dell'attività con il citato professionista per la regolamentazione dei tempi e dei compensi spettanti;

di inviare agli Uffici per gli adempimenti connessi.

=====

VISTO

Per la legittimità

IL DIRETTORE GENERALE

ing. Antonio GUASTAFERRO

=====