

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA  
DI AVELLINO**

**Estratto dal Registro delle deliberazioni**

DETERMINAZIONE  
COMMISSARIALE

VERBALE N. 70

DEL 20.01.2017

OGGETTO: Approvazione  
certificato di regolare ese-  
cuzione e stato finale dei la-  
vori di manutenzione ordi-  
naria e straordinaria com-  
prensorio n° 2 "Ariano Irpino".  
Biennio 2014-2015.

L'anno duemiladiciassette il giorno  
..... del mese  
di..... alle ore ..... in

Avellino, nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case  
Popolari della Provincia di Avellino,

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

assistito dal Direttore con le funzioni di segretario;

**VISTO**

il contratto di appalto con l'impresa "POLO SAVERIO S.r.l.", con sede in Baiano (AV) alla via Nicola Litto n° 156, stipulato in data 09-04-2015, rep. n° 35133, registrato in Aversa in data 13-04-2015 al n° 1743 Serie 1T, con il quale si affidavano i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli stabili di E.R.P., gestiti o amministrati dall'I.A.C.P., relativamente al comprensorio n° 2 "Ariano Irpino", per un importo di euro 253.907,88 al netto del ribasso d'asta del 39.60% sull'importo a base di appalto di euro 420.377,30, per lavori a misura oltre ad euro 9.622,70 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso;

**VISTO**

l'atto aggiuntivo stipulato con la medesima impresa in data 16-05-2016, rep. n° 1656, con il quale si affidava l'ampliamento per maggiori lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli stabili di E.R.P., gestiti o amministrati dall'I.A.C.P., relativamente al comprensorio n° 2 "Ariano Irpino", di euro 52.706,12 al netto del ribasso d'asta, portando lo stesso a complessivi euro 316.236,70 di cui euro 304.689,46 per lavori a misura ed euro 11.547,24 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso;

**VISTO**

lo stato finale redatto dal Direttore dei lavori geom. Aurelio Russo in data 25-11-2016 ed accettato dall'impresa senza riserve, dal quale risulta l'ammontare netto complessivo dei lavori per euro 316.236,12;

il certificato di regolare esecuzione redatto in data 05-12-2016, regolarmente sottoscritto dalle parti, dal quale risulta confermato l'importo complessivo dei lavori al netto per euro 316.236,12, da cui, dedotto l'importo pagato in conto con cinque certificati di pagamento, così come riportato analiticamente nello stato finale, per complessivi euro 314.654,94, resta un credito per l'impresa di euro 1.581,18 oltre I.V.A. al 10%, costituente la rata di saldo;

CONSIDERATO che i lavori eseguiti rientrano nelle somme approvate;

ACCERTATO che le opere sono state eseguite a perfetta regola d'arte;

SENTITO il parere favorevole del DIRETTORE GENERALE;

#### D E T E R M I N A

1) di approvare, come in effetti con la presente approva, lo stato finale dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli stabili di E.R.P., gestiti o amministrati dall'I.A.C.P., relativamente al comprensorio n° 2 "Ariano Irpino", eseguiti dall'impresa "POLO SAVERIO S.r.l." con sede in Baiano (AV) alla via Nicola Litto n° 156, per un importo di euro 253.907,88 al netto del ribasso d'asta del 39.60% sull'importo a base di appalto di euro 420.377,30, per lavori a misura oltre ad euro 9.622,70 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso;

2) di approvare, come in effetti con la presente approva, il certificato di regolare esecuzione per l'importo complessivo dei lavori al netto di euro 316.236,12, da cui, dedotto l'importo pagato in conto con cinque certificati di pagamento, così come riportato analiticamente nello stato finale, per complessive euro 314.654,94, resta un credito per l'impresa di euro 1.581,18 oltre I.V.A. al 10%, costituente la rata di saldo.

3) di trasmettere copia della presente agli Uffici per il prosieguo=.

=====

VISTO

Per la legittimità

IL DIRETTORE GENERALE

ing. Antonio GUASTAFERRO

=====