

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA
DI AVELLINO**

Estratto dal Registro delle deliberazioni

DETERMINAZIONE
COMMISSARIALE

VERBALE N. 238

DEL 5.9.2012

OGGETTO: Approvazione
certificato di regolare esecuzione e stato finale dei lavori di
Manutenzione ordinaria e straordinaria comprensorio n°1
- " AVELLINO Capoluogo" Periodo dal 11.02.2010 al
18.05.2011.

L'anno duemiladodici.....

il giorno del mese

di..... alle ore in

Avellino, nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case

Popolari della Provincia di Avellino,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

assistito dal Direttore con le funzioni di segretario;

VISTO il contratto di appalto con l'impresa "Rodontini Marco Costruzioni srl", con sede in Afragola (NA) alla via G. Oberdan n°57, stipulato in data 08-04-2010, rep. n°157507, registrato in Avellino in data 19-05-2010 al n°2539, con il quale si affidavano i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli stabili di E. R. P., gestiti o amministrati dall'I.A.C.P., relativamente al comprensorio n°1 "Avellino Capoluogo", per un importo di euro 269.574,12 al netto del ribasso d'asta del 30,173% sull'importo a base di appalto di euro 386.060,00, per lavori a misura oltre ad euro 13.940,00 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso;

VISTO l'atto aggiuntivo stipulato con la medesima impresa in data 10-01-2011, rep. n°1590, con il quale si affidava l'ampliamento per maggiori lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli stabili di E. R. P., gestiti o amministrati dall'I.A.C.P., relativamente al comprensorio n°1 "Avellino Capoluogo", di euro 200.000,00 al netto del ribasso d'asta, portando lo stesso a complessivi euro 483.514,12 di cui euro 463.574,12 per lavori a misura ed euro 19.940,00 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso;

VISTO lo stato finale redatto dalla Direzione dei Lavori, nelle persone dei geometri Maurizio Testa e Sergio Borriello in data 14-11-2011 ed accettato dall'impresa senza riserve, dal quale risulta l'ammontare netto complessivo dei lavori per euro 483.503,97;

VISTO il certificato di regolare esecuzione redatto in data 23-08-2012, regolarmente sottoscritto dalle parti, dal quale risulta confermato l'importo complessivo dei lavori al netto per euro 483.503,97, da cui, dedotto l'importo pagato in conto con dodici certificati di pagamento, così come riportato analiticamente nello stato finale, per complessive euro 481.086,44, resta un credito per l'impresa di euro 2.417,53 oltre I.V.A. al 10%, costituente la rata di saldo;

CONSIDERATO che i lavori eseguiti rientrano nelle somme approvate;

ACCERTATO che le opere sono state eseguite a perfetta regola d'arte;

SENTITO il parere favorevole del DIRETTORE GENERALE;

DELIBERA

1) di approvare, come in effetti con la presente approva, lo stato finale dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli stabili di E. R. P., gestiti o amministrati dall'I.A.C.P., relativamente al comprensorio n° 1 "Avellino Capoluogo", eseguiti dall'impresa "Rodontini Marco Costruzioni srl" con sede in Afragola (Na) alla via G. Oberdan n° 57, per un importo di euro 483.503,97 al netto del ribasso d'asta del 30,173%, comprensivi di euro 19.940,00 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso;

2) di approvare, come in effetti con la presente approva, il certificato di regolare esecuzione per l'importo complessivo dei lavori al netto di euro 483.503,97, da cui, dedotto l'importo pagato in conto con dodici certificati di pagamento, così come riportato analiticamente nello stato finale, per complessive euro 481.086,44, resta un credito per l'impresa di euro 2.417,53 oltre I.V.A. al 10%, costituente la rata di saldo;

3) di riconoscere all'impresa "Rodontini Marco Costruzioni srl", con sede in Afragola (NA) alla via G. Oberdan n° 57, la somma di euro 2.417,53 oltre I.V.A. al 10% quale rata di saldo per i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli stabili di E. R. P., gestiti o amministrati dall'I.A.C.P., relativamente al comprensorio n° 1 "Avellino Capoluogo", regolarmente eseguiti nel periodo dal 11-02-2010 al 18-05-2011;

4) di trasmettere copia della presente agli Uffici per il prosieguo.

=====

VISTO

Per la legittimità

IL DIRETTORE GENERALE

ing. Antonio GUASTAFERRO

=====