

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA
DI AVELLINO**

Estratto dal Registro delle deliberazioni

DETERMINAZIONE
COMMISSARIALE

VERBALE N. 176

DEL 16.4.2012

OGGETTO: Gruppo 2 -
Comuni di: - Luogosano, -
Paternopoli - S. Angelo dei
Lombardi - Torella dei
Lombardi;
Ristrutturazione n° 7 alloggi ai
sensi del DD n° 9 del
15.01.2008-
Certificato di Regolare
Esecuzione.

L'anno duemiladodici.....

il giorno del mese
di..... alle ore in

Avellino, nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case
Popolari della Provincia di Avellino,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

assistito dal Direttore con le funzioni di segretario;

PREMESSO CHE:

- Con Decreto Dirigenziale n. 9 del 15.01.2008 la Giunta della Regione Campania ha impegnato a favore dell'I.A.C.P. di Avellino risorse finanziarie pari ad €. 12.000.000,00 per il recupero del patrimonio edilizio esistente;

- Con delibera n. 401 dell' 08.10.2008 il C. di A. dell'Istituto ha operato il riparto dei fondi ad esso assegnati. Nell'ambito di questo riparto sono stati stanziati €. 1.600.000,00 per la ristrutturazione di alloggi singoli in vari comuni della provincia;

- con Decreto n° 521 del 12.11.2008 la Regione Campania erogava a favore dell'I.A.C.P. di Avellino la somma di € 1.200.000,00 a titolo di anticipazione del 10% della somma impegnata con DD. DD. N° 9 del 15.01.2008, al fine di consentire le necessarie attività di progettazione esecutiva;

- con delibera n° 534 del 29.07.2009, veniva approvato il progetto esecutivo, redatto dall'I.A.C.P., relativo alla ristrutturazione di n. 7 alloggi singoli siti nei comuni di:
- Luogosano, via De Sanctis;

- Paternopoli, via N. Sauro;
- S. Angelo dei Lombardi, via Ginestreto 20;
- S. Angelo dei Lombardi, via Ginestreto 22/1;
- S. Angelo dei Lombardi, via Ginestreto 22/4;
- Torella dei Lombardi, via Appia 21/B1;
- Torella dei Lombardi, via Appia 21/B2

per un importo complessivo di € 186.072,59 per lavori, e di € 3.721,45, per oneri della sicurezza;

- con contratto in data 01.07.2011 rep. n° 7221, registrato in Avellino in data 01.07.2001 al n° 4392, i lavori furono affidati all'impresa DE ANGELIS RICCARDO srl con sede in Avellino, per l'importo, al netto del ribasso d'asta del 11,011%, di € 169.305,58, di cui € 165.584,13 per lavori e € 3.721,45 per oneri di sicurezza;

- Con delibera n° 72 del 14.09.2011, veniva approvato la perizia di variante e assestamento, relativa a lavori imprevisi ed imprevedibili in fase di progetto, dell'importo netto di € 21.425,7;

VISTO:

- il certificato di regolare esecuzione dal quale risulta che l'impresa ha eseguito i lavori a regola d'arte, e quindi collaudabili, per un importo complessivo netto di € 190.731,35, da cui detratti gli acconti già corrisposti per € 189.777,69 resta il credito dell'impresa di € 953,66;

- il Quadro Economico Finale dell'intervento, così distinto:

Lavori	€	187.009,90	
Oneri Sicurezza	€	3.721,45	
Totale Lavori	€	190.731,35	(L)

Spese Tecniche (14% di L)	€	26.702,39	
I.V.A. (10% di L)	€	19.073,14	
Oneri complementari	€	45.775,53	
Totale Finanziamento	€	236.506,88	

- il parere favorevole espresso dalla Commissione Tecnica, ex art. 63 della legge 865/71, con verbale n° 565/6 del 12.04.2012;

SENTITO il parere favorevole del Direttore Generale;

A TERMINI DELL'ART. 62 DELLA LEGGE 22/10/1971 N° 865;

D E T E R M I N A

di approvare come in effetti con la presente approva ed in conformità del parere espresso dalla Commissione Tecnica con il citato verbale:

1°)- il certificato di regolare esecuzione dal quale risulta che l'impresa ha eseguito i lavori a regola d'arte, e quindi collaudabili, per un importo complessivo netto di € 190.731,35, da

cui detratti gli acconti già corrisposti per € 189.777,69 resta il credito dell'impresa di € 953,66;

2°)- il Quadro Economico Finale dell'intervento, così distinto:

Lavori	€	187.009,90
Oneri Sicurezza	€	3.721,45
Totale Lavori	€	190.731,35 (L)
Spese Tecniche (14% di L)	€	26.702,39
I.V.A. (10% di L)	€	19.073,14
Oneri complementari	€	45.775,53
Totale Finanziamento	€	236.506,88

3°)- di trasmettere copia della presente agli Uffici per il prosieguo=.

=====

VISTO
Per la legittimità
IL DIRETTORE GENERALE
ing. Antonio GUASTAFERRO

=====