

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA
DI AVELLINO**

Estratto dal Registro delle deliberazioni

DETERMINAZIONE
COMMISSARIALE

VERBALE N. 179

DEL 16.4.2012

OGGETTO: Comune di
MERCOGLIANO – Via
Matteotti - Lavori di
Manutenzione Straordinaria ai
sensi del DD n° 9 del
15.01.2008-
Perizia di Variante e
Assestamento

L'anno duemiladodici.....

il giorno del mese
di..... alle ore in
Avellino, nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case

Popolari della Provincia di Avellino,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

assistito dal Direttore con le funzioni di segretario;

PREMESSO CHE:

- Con Decreto Dirigenziale n. 9 del 15.01.2008 la Giunta della Regione Campania ha impegnato a favore dell'I.A.C.P. di Avellino risorse finanziarie pari ad €. 12.000.000,00 per il recupero del patrimonio edilizio esistente;

- Con delibera n. 401 dell' 08.10.2008 il C. di A. dell'Istituto ha operato il riparto dei fondi ad esso assegnati. Nell'ambito di questo riparto sono stati stanziati €. 370.000,00 per lavori di manutenzione straordinaria da eseguirsi sui fabbricati siti nel comune di Mercogliano, alla Via Matteotti;

- con Decreto n° 521 del 12.11.2008 la Regione Campania erogava a favore dell'I.A.C.P. di Avellino la somma di € 1.200.000,00 a titolo di anticipazione del 10% della somma impegnata con DD. DD. N° 9 del 15.01.2008, al fine di consentire le necessarie attività di progettazione esecutiva;

- cone delibera n° 503 del 20.05.2009 veniva approvato il progetto esecutivo, redatto dall'I.A.C.P., per un importo complessivo di € 291.446,86 per lavori, e di € 5.828,94, per oneri della sicurezza (da non sottoporre a ribasso);

- con contratto n° 31915 del 02.08.2010, registrato in S. Angelo dei Lombardi il 02.08.2010 al n° 2433, i lavori venivano affidati all'impresa NOVACO COSTRUZIONI sas di Atripalda, per l'importo netto di € 204.770,57 per lavori, e € 5.828,94 per oneri di sicurezza, con un ribasso d'asta del 29,740%;

- con delibera n° 77 del 14.09.2011, veniva approvato la proroga dei tempi contrattuali per gg. 100 (cento) per l'esecuzione dei lavori di cui sopra da parte dell'impresa NOVACO COSTRUZIONI sas;

VISTO:

- la variante in corso d'opera e di assestamento resasi necessaria per opere non previste e non prevedibili in fase di progetto, per l'importo netto di € 203.711,32, e quindi in diminuzione rispetto all'importo già approvato di € 204.770,56, con una economia di € 1.059,25;

- il Nuovo Quadro Economico dell'intervento così distinto:

Lavori a Misura	€	203.711,32
Oneri per la sicurezza	€	5.828,94
Sommano	€	209.540,26
Spese Tecniche	€	29.483,93
I.V.A.	€	20.954,03
Sommano	€	50.437,96
Totale Finanziamento	€	259.978,21
Importo di variante	€	-1.059,25

- lo schema dell'atto aggiuntivo con il quale l'impresa dichiara e si obbliga di accettare l'esecuzione delle varianti e dei nuovi lavori per un importo complessivo netto di € 203.711,32 agli stessi patti e condizione del contratto principale, nonché i 12 nuovi prezzi da assoggettare allo stesso ribasso del 29,740%, e di eseguire i lavori con una proroga contrattuale di 60 (sessanta) giorni;

- il parere favorevole espresso dalla Commissione Tecnica, ex art. 63 della legge 865/71, con verbale n° 565/8 del 12.04.2012;

SENTITO il parere favorevole del Direttore Generale;

A TERMINI DELL'ART. 62 DELLA LEGGE 22/10/1971 N° 865;

D E T E R M I N A

di approvare come in effetti con la presente approva ed in conformità del parere espresso dalla Commissione Tecnica con il citato verbale:

1°)- la variante in corso d'opera e di assestamento resasi necessaria per opere non previste e non prevedibili in fase di progetto, per l'importo netto di € 203.711,32, e quindi in diminuzione rispetto all'importo già approvato di € 204.770,56, con una economia di € 1.059,25;

2°)- il Nuovo Quadro Economico dell'intervento così distinto:

Lavori a Misura	€	203.711,32
Oneri per la sicurezza	€	5.828,94
Sommano	€	209.540,26
Spese Tecniche	€	29.483,93
I.V.A.	€	20.954,03
Sommano	€	50.437,96
Totale Finanziamento	€	259.978,21
Importo di variante	€	-1.059,25

3°)- lo schema dell'atto aggiuntivo con il quale l'impresa dichiara e si obbliga di accettare l'esecuzione delle varianti e dei nuovi lavori per un importo complessivo netto di € 203.711,32 agli stessi patti e condizione del contratto principale, nonché i 12 nuovi prezzi da assoggettare allo stesso ribasso del 29,740%, e di eseguire i lavori con una proroga contrattuale di 60 (sessanta) giorni;

4°)- di trasmettere copia della presente agli Uffici per il prosieguo=.

=====

VISTO
Per la legittimità
IL DIRETTORE GENERALE
ing. Antonio GUASTAFERRO

=====