

# ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

## Estratto dal Registro delle deliberazioni

DETERMINAZIONE  
COMMISSARIALE

VERBALE N. 227

DEL 11.7.2012

OGGETTO: Comune di S.  
Angelo dei Lombardi – Via  
Fontana Piccola - Lavori di  
Manutenzione Straordinaria ai  
sensi del DD n° 9 del  
15.01.2008- Certificato di  
Regolare Esecuzione

L'anno duemiladodici.....

il giorno ..... del mese

di..... alle ore ..... in

Avellino, nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case  
Popolari della Provincia di Avellino,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

assistito dal Direttore con le funzioni di segretario;

PREMESSO CHE:

- Con Decreto Dirigenziale n. 9 del 15.01.2008 la Giunta della Regione Campania ha impegnato a favore dell'I.A.C.P. di Avellino risorse finanziarie pari ad €. 12.000.000,00 per il recupero del patrimonio edilizio esistente;

- Con delibera n. 401 dell' 08.10.2008 il C. di A. dell'Istituto ha operato il riparto dei fondi ad esso assegnati. Nell'ambito di questo riparto sono stati stanziati €. 70.000,00 per lavori di manutenzione straordinaria da eseguirsi sul fabbricato sito nel comune di S. Angelo dei Lombardi, alla Via Fontana Piccola;

- con Decreto n° 521 del 12.11.2008 la Regione Campania erogava a favore dell'I.A.C.P. di Avellino la somma di € 1.200.000,00 a titolo di anticipazione del 10% della somma impegnata con DD. DD. N° 9 del 15.01.2008, al fine di consentire le necessarie attività di progettazione esecutiva;

- con delibera n° 529 del 29.07.2009, veniva approvato il progetto esecutivo, redatto dall'I.A.C.P., per un importo complessivo di € 54.145,03 per lavori, e di € 1.082,90, per oneri della sicurezza (da non sottoporre a ribasso);

- con delibera n° 652 del 21.05.2010 i lavori venivano affidati all'impresa DNA IMPRESA EDILE E STRADALE

di Di Nardo Adamo, con sede in Atripalda, per un importo complessivo netto di € 39.916,20, di cui € 37.833,30 per lavori a misura al netto del ribasso d'asta del 30,126% ed € 1.082,90 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- con determina n° 107 del 02.12.2011 veniva approvato la variante redatta dal Direttore dei Lavori per maggiori opere imprevedute e imprevedibili in fase di progetto, dell'importo netto di € 9.278,78 eccedenti l'importo di contratto e comunque rientrante nel finanziamento già approvato;

VISTO:

- il certificato di regolare esecuzione dal quale risulta che l'impresa ha eseguito i lavori a regola d'arte, e quindi collaudabili, per un importo complessivo netto di € 48.330,22, da cui detratti gli acconti già corrisposti per € 33.345,20 resta il credito dell'impresa di € 14.985,02;

- il Quadro Economico Finale dell'intervento, così distinto:

Lavori	€	47.247,32	
Oneri Sicurezza	€	1.082,90	
Totale Lavori	€	48.330,22	(L)

Spese Tecniche (14% di L)	€	6.747,30	
Spese Piano Sicurezza (2%)	€	815,14	
I.V.A. (10% di L)	€	4.833,02	
Sommano	€	12.395,46	
Totale Finanziamento	€	60.725,69	

- il parere favorevole espresso dalla Commissione Tecnica, ex art. 63 della legge 865/71, con verbale n° 566/5 del 05.07.2012

SENTITO il parere favorevole del Direttore Generale;

A TERMINI DELL'ART. 62 DELLA LEGGE 22/10/1971 N° 865;

#### D E T E R M I N A

di approvare come in effetti con la presente approva ed in conformità del parere espresso dalla Commissione Tecnica con il citato verbale:

1°)- il certificato di regolare esecuzione dal quale risulta che l'impresa ha eseguito i lavori a regola d'arte, e quindi collaudabili, per un importo complessivo netto di € 48.330,22, da cui detratti gli acconti già corrisposti per € 33.345,20 resta il credito dell'impresa di € 14.985,02;

2°)- il Quadro Economico Finale dell'intervento, così distinto:

Lavori	€	47.247,32	
Oneri Sicurezza	€	1.082,90	
Totale Lavori	€	48.330,22	(L)

Spese Tecniche (14% di L)	€	6.747,30
Spese Piano Sicurezza (2%)	€	815,14
I.V.A. (10% di L)	€	4.833,02
Sommano	€	12.395,46
Totale Finanziamento	€	60.725,69

3°)- di trasmettere copia della presente agli Uffici per il prosieguo=.

=====

VISTO  
Per la legittimità  
IL DIRETTORE GENERALE  
ing. Antonio GUASTAFERRO

=====