

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA
DI AVELLINO**

Estratto dal Registro delle deliberazioni

DETERMINAZIONE
COMMISSARIALE

VERBALE N. 228

DEL 11.7.2012

OGGETTO: Comune di S.
Angelo dei Lombardi – Via
Ginestreto - Lavori di
Manutenzione Straordinaria ai
sensi del DD n° 9 del
15.01.2008 Certificato di
Regolare Esecuzione

L'anno duemiladodici.....

il giorno del mese
di..... alle ore in
Avellino, nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case

Popolari della Provincia di Avellino,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

assistito dal Direttore con le funzioni di segretario;

PREMESSO CHE:

- Con Decreto Dirigenziale n. 9 del 15.01.2008 la Giunta della Regione Campania ha impegnato a favore dell'I.A.C.P. di Avellino risorse finanziarie pari ad €. 12.000.000,00 per il recupero del patrimonio edilizio esistente;

- Con delibera n. 401 dell' 08.10.2008 il C. di A. dell'Istituto ha operato il riparto dei fondi ad esso assegnati. Nell'ambito di questo riparto sono stati stanziati €. 320.000,00 per lavori di manutenzione straordinaria da eseguirsi sul fabbricato sito nel comune di S. Angelo dei Lombardi, alla Via Ginestreto;

- con Decreto n° 521 del 12.11.2008 la Regione Campania erogava a favore dell'I.A.C.P. di Avellino la somma di € 1.200.000,00 a titolo di anticipazione del 10% della somma impegnata con DD. DD. N° 9 del 15.01.2008, al fine di consentire le necessarie attività di progettazione esecutiva;

- con delibera n° 530 del 29.07.2009 veniva approvato il progetto esecutivo, redatto dall'I.A.C.P., per un importo complessivo di € 148.224,07 per lavori, e di € 2.964,48, per oneri della sicurezza

- a seguito di gara di appalto i lavori sono stati affidati all'impresa "Edil Basilicata s.r.l." con sede in Airola (BN) per un importo di € 108.648,25 per lavori, al netto del ribasso d'asta del 26,70%, e € 2.964,48 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

- con delibera n° 68 del 14.09.2011, veniva approvato la variante redatta dal Direttore dei Lavori per maggiori opere imprevedute e imprevedibili in fase di progetto, dell'importo netto di € 24.276,13;

- con determina n° 145 del 20.02.2012 veniva approvato la variante redatta dal Direttore dei Lavori per danni causati dalla eccessiva umidità nei locali interrati, dell'importo netto di € 14.550,32 rispetto a quelli contrattuali e successivo atto aggiuntivo n° 1;

VISTO:

- il certificato di regolare esecuzione dal quale risulta che l'impresa ha eseguito i lavori a regola d'arte, e quindi collaudabili, per un importo complessivo netto di € 150.439,17, da cui detratti gli acconti già corrisposti per € 147.144,51 resta il credito dell'impresa di € 3.294,66;

- il Nuovo Quadro Economico Finale dell'intervento, così distinto:

Lavori	€	147.474,69	
Oneri Sicurezza	€	2.964,48	
Totale Lavori	€	150.439,17	(L)
Spese Tecniche (14% di L)	€	20.000,00	
Spese Piano Sicurezza (2%)	€	6.047,54	
I.V.A. (10% di L)	€	15.043,92	
Sommano	€	41.091,46	
Totale Finanziamento	€	191.530,63	

- il parere favorevole espresso dalla Commissione Tecnica, ex art. 63 della legge 865/71, con verbale n° 566/4 del 05.07.2012;

SENTITO il parere favorevole del Direttore Generale;

A TERMINI DELL'ART. 62 DELLA LEGGE 22/10/1971 N° 865;

D E T E R M I N A

di approvare come in effetti con la presente approva ed in conformità del parere espresso dalla Commissione Tecnica con il citato verbale:

1°)- il certificato di regolare esecuzione dal quale risulta che l'impresa ha eseguito i lavori a regola d'arte, e quindi collaudabili, per un importo complessivo netto di € 150.439,17, da cui detratti gli acconti già corrisposti per € 147.144,51 resta il credito dell'impresa di € 3.294,66;

2°)- il Nuovo Quadro Economico Finale dell'intervento, così distinto:

Lavori	€	147.474,69	
Oneri Sicurezza	€	2.964,48	
Totale Lavori	€	150.439,17	(L)

Spese Tecniche (14% di L)	€	20.000,00	
Spese Piano Sicurezza (2%)	€	6.047,54	
I.V.A. (10% di L)	€	15.043,92	
Sommano	€	41.091,46	
Totale Finanziamento	€	191.530,63	

3°)- di trasmettere copia della presente agli Uffici per il prosieguo=.

=====

VISTO
Per la legittimità
IL DIRETTORE GENERALE
ing. Antonio GUASTAFERRO

=====