

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA
DI AVELLINO**

Estratto dal Registro delle deliberazioni

DETERMINAZIONE
COMMISSARIALE

VERBALE N. 240
DEL 30.07.2019

OGGETTO: Bilancio
Consuntivo dell'esercizio
2018. Esame ed adempimenti
conseguenti.

L'anno duemiladiciannove il giorno
..... del mese
di..... alle ore in
Avellino, nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case
Popolari della Provincia di Avellino,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

assistito dal Direttore con le funzioni di segretario;

VISTO il vigente Statuto;

VISTO il D.M. 10/10/1986, n. 3440;

ESAMINATO il Bilancio Consuntivo chiuso al 31/12/2018
predisposto dagli Uffici e rappresentato dai seguenti
documenti:

- Rendiconto finanziario;
- Rendiconto economico di estrazione finanziaria
(Allegato D, D.M. 3440-10/10/86);
- Rendiconto patrimoniale di estrazione finanziaria
(Allegato F, D.M. 3440-10/10/86);
- Conto dei profitti e delle perdite;
- Situazione amministrativa;

ESAMINATA la relazione tecnico-amministrativa
predisposta dal Direttore Generale, ing. Antonio
Guastaferrò;

LETTA

le relazioni del Revisore unico (Verbali nn. 10-11-12-14 del
2019), dott. Pasquale Volino;

col parere favorevole del Direttore Generale ing. Antonio
GUASTAFERRO;

DETERMINA

- di prendere atto e ratificare la relazione tecnico-amministrativa ed il Bilancio Consuntivo chiuso al 31/12/2018, sintetizzato nei seguenti quadri:

CONTO CONSUNTIVO FINANZIARIO che è stato redatto in conformità delle norme e degli schemi contenuti nel Regolamento di cui al D.M. 3440 del 10/10/1986 e così composto:

Rendiconto Finanziario che comprende i risultati della gestione del Bilancio preventivo per le entrate e le spese, suddivise per titoli, categorie, capitoli ed articoli ripartiti per competenza e per residui. Le entrate e le spese finanziarie dell'esercizio possono così riassumersi:

spese finanziarie dell'esercizio possono così riassumersi:

	ENTRATE	USCITE	DIFFERENZA
Disavanzo di Amministrazione al 31/12/2017	-	1.677.901,78	- 1.677.901,78
Entrate e spese correnti	6.176.755,06	5.928.057,55	248.697,51
Entrate e spese in c/ capitale	3.860.210,98	3.062.603,44	797.607,54
Entrate e spese per partite di giro	6.773.106,49	6.773.106,49	-
Avanzo di competenza	16.810.072,53	15.763.767,48	1.046.305,05
Variazioni nei residui			- 4.494.355,58
AVANZO DI AMMINISTRAZIONE AL 31/12/2018	16.810.072,53	17.441.669,26	- 5.125.952,31

	Residui attivi all'inizio dell'esercizio	Somme accertate	Somme riscosse	Variazioni nei residui	Residui attivi alla fine dell'esercizio
TITOLO 1° Entrate derivanti da trasferimenti	-	-	-	-	-
TITOLO 2° Altre entrate	11.137.321,82	6.176.755,06	5.832.828,33	- 9.223.202,86	2.258.045,69
Totale entrate correnti	11.137.321,82	6.176.755,06	5.832.828,33	- 9.223.202,86	2.258.045,69
TITOLO 3° Entrate per alienazione beni patrimoniali e riscossione crediti	1.678.373,35	1.588.265,74	1.643.616,77	- 1.190.414,39	432.607,93
TITOLO 4° Entrate derivanti da trasf. in c/ capitale	19.816.308,55	1.991.402,57	2.002.707,70	- 17.976.603,38	1.828.400,04
TITOLO 5° Accensione di prestiti	310.298,40	280.542,67	279.713,43	- 250.734,75	60.392,89
TITOLO 6° Partite di giro	990.356,18	6.773.106,49	6.803.266,37	- 79.568,91	880.627,39
Disavanzo di Amministrazione Fondo Cassa	33.932.658,30	16.810.072,53	16.562.132,60	- 28.720.524,29	5.460.073,94 5.125.952,31
	33.932.658,30	16.810.072,53	16.562.132,60	- 28.720.524,29	10.586.026,25

	Residui passivi all'inizio dell'esercizio	Somme impegnate	Somme pagate	Variazioni nei residui	Residui passivi alla fine dell'esercizio
TITOLO 1°					
Spese correnti	2.454.835,74	5.928.057,55	5.951.684,45	- 875.399,56	1.555.809,28
Totale Spese Correnti	2.454.835,74	5.928.057,55	5.951.684,45	- 875.399,56	1.555.809,28
TITOLO 2°					
Spese in c/ capitale	1.440.959,47	1.570.163,33	1.366.480,29	- 1.150.326,54	494.315,97
TITOLO 3°					
Estinzione mutui ed anticip.ni	25.930.323,34	1.492.440,11	4.094.589,41	- 21.186.913,08	2.141.260,96
TITOLO 4°					
Partite di giro	5.784.441,53	6.773.106,49	5.149.378,45	- 1.013.529,53	6.394.640,04
Avanzo di Amministrazione	35.610.560,08	15.763.767,48	16.562.132,60	- 24.226.168,71	10.586.026,25
Fondo Cassa					-
	35.610.560,08	15.763.767,48	16.562.132,60	- 24.226.168,71	10.586.026,25

SITUAZIONE PATRIMONIALE

ATTIVITA' E DISAVANZI PREGRESSI	531.982.713,40
PASSIVITA' E NETTO PATRIMONIALE	<u>544.690.142,91</u>
PERDITA D'ESERCIZIO	- 12.707.429,51

CONTO ECONOMICO

COMPONENTI POSITIVI	149.392.555,71
COMPONENTI NEGATIVI	<u>162.099.985,22</u>
PERDITA D'ESERCIZIO	- 12.707.429,51

- di rinviare a nuovo la perdita di esercizio ammontante a euro 12.707.429,51;
- di inviare alla Regione Campania e al Tesoriere dell'Ente Bper BANCA Spa.

=====

VISTO
Per la legittimità
IL DIRETTORE GENERALE
ing. Antonio GUASTAFERRO

=====