

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

PROCEDURA NEGOZIATA N. 21/09 (445287)
CODICE IDENTIFICATIVO GARA (CIG): 0372520539

APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA
FABBRICATO I.A.C.P. NEL COMUNE DI SOLOFRA – VIA CADUTI XXI SETTEMBRE.
In esecuzione della determina a contrarre n. 341 dell'08 settembre 2009
Pubblicazione ai sensi dell'art. 20 della legge 19 marzo 1990 n. 55

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO GARE

RENDE NOTO

Che in data 28 OTTOBRE 2009 è stata esperita gara di appalto, mediante PROCEDURA NEGOZIATA, senza previa pubblicazione di un bando di gara, tra un lotto di concorrenti predeterminato, ai sensi dall'art. 122, comma 7 bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., per l'aggiudicazione dei lavori in epigrafe.

IMPORTO DELL'APPALTO: EURO 314.689,52, (COMPRESO ONERI PER LA SICUREZZA).

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI A BASE DI GARA: EURO **308.519,14** (LAVORI A MISURA).

ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO: EURO 6.170,38.

CATEGORIA DEI LAVORI: OG1, classifica «II»

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: offerta di prezzo più basso rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara, mediante offerta di ribasso espressa in termini percentuali sull'elenco prezzi unitari, con la procedura di esclusione automatica, così come consentito dall'art. 122, comma 9, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., di quelle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata con il metodo previsto dall'art. 86, comma 1, del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i., fermo restando che la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di ogni valutazione in merito ad eventuali ribassi eccessivi che possano determinare contenzioso.

Sono state invitate n. **24** (*ventiquattro*) Ditte:

1 AMOROSO GIACOMO & C. snc	via Raffaele Rocco, 22	SERINO
2 B.P. COSTRUZIONI srl	via A. Omodeo, 45	NAPOLI
3 CA.VI.DEL. srl	c.so Europa, 14	AVELLINO
4 CIARDIELLO ANTONIO	Galleria Ciardiello, 2	AVELLINO
5 D.L.A. COSTRUZIONI srl	via Carmine, 20	AVELLINO
6 DE ANGELIS Geom. ANTONIO	via Loffredo, 36	MONTEFORTE I.
7 DE ANGELIS Geom. RICCARDO	via C. Del Franco, 12	AVELLINO
8 DI DONATO D. di R. DI DONATO & C. snc	via F. Moscati, 35	S. LUCIA DI SERINO
9 EDIL FEAL srl	Prol. R.ne Mazzini, 47/A	AVELLINO
10 EDIL TERMICA srl	via T. Corrado, 29	AVELLINO
11 EDILCASA snc del geom. P. Pennetta	via Terminio, 5	AVELLINO
12 GAIA COSTR. GENERALI srl Unipersonale	via Cosimo Fanzago, 4	AVELLINO
13 GE.FRA.M. COSTR. di Mariconda F. & C. sas	via S.T. Mariconda	S. LUCIA DI SERINO
14 GIANNATTASIO spa	via Aldo Moro, 9	SOLOFRA
15 MARTINELLI ALFONSO	via Firenze, 6	S. CIPRIANO D'AV.
16 NI.S.SO. srl	via De Concillii, 7	AVELLINO
17 POLO SAVERIO srl	via Nicola Litto, 156	BAIANO
18 ROZZA COSTRUZIONI srl	via Libertà, 16	MUGNANO
19 SEC srl SISTEMI E COSTRUZIONI	via Niperto, 8	CAPRIGLIA IRPINA
20 SELVESTRINI ANDREA srl	via Provinciale, 26	QUINDICI
21 SOCIETÀ EDILE di G. ed I. Ziviello snc	via del Corso, 136	MONTELLA
22 SPINAZZOLA COSTR. di T. Spinazzola & C. sas	c.so Vitt. Emanuele, 101	AVELLINO
23 VIGILANTE MICHELE	v.le P. Amedeo (P.T. int. 1)	SOLOFRA
24 VINCENZO BRUSCHI COSTRUZIONI srl	via Palmoleta, 2	ATRIPALDA

Hanno presentato offerta n. 18 (*diciotto*) Ditte.

Sono state ammesse n. **18** (diciotto) Ditte:

N.	Progress. Busta	DITTA	RIBASSO %	GRADUATORIA
1	14	EDIL TERMICA srl	33,647%	ESCLUSA ALI
2	15	CIARDIELLO ANTONIO	30,901%	ESCLUSA ALI
3	3	POLO SAVERIO srl	29,885%	ANOMALA
4	1	SELVESTRINI ANDREA srl	29,729%	ANOMALA
5	2	ROZZA COSTRUZIONI srl	29,707%	1
6	11	VIGILANTE MICHELE	29,686%	2
7	16	VINCENZO BRUSCHI COSTRUZIONI srl	29,678%	3
8	4	B.P. COSTRUZIONI srl	29,651%	4
9	10	GAIA COSTR. GENERALI srl Unipersonale	29,629%	5
10	13	SPINAZZOLA COSTR. di T. Spinazzola & C.	29,456%	SOTTO MEDIA
11	12	MARTINELLI ALFONSO	29,381%	SOTTO MEDIA
12	18	GE.FRA.M. COSTR. di Mariconda F. & C. sas	29,360%	SOTTO MEDIA
13	7	DI DONATO D. di R. DI DONATO & C. snc	29,338%	SOTTO MEDIA
14	9	SEC srl SISTEMI E COSTRUZIONI	29,333%	SOTTO MEDIA
15	17	DE ANGELIS Geom. RICCARDO	29,331%	SOTTO MEDIA
16	5	GIANNATTASIO spa	28,942%	SOTTO MEDIA
17	6	DE ANGELIS Geom. ANTONIO	23,232%	ESCLUSA ALI
18	8	SOCIETÀ EDILE di G. ed I. Ziviello snc	23,201%	ESCLUSA ALI

DITTE RIMASTE IN GARA N. 14

SOMMA DEI RIBASSI PERCENTUALI: 413,106 RIBASSO MEDIO (413,106 / 14): 29,508% (RM)
 SOMMA DEGLI SCARTI MAX IL RIBASSO MEDIO: 1,412 SCARTO MEDIO (1,412 / 7): 0,202% (SM)
 LIMITE DI RIBASSO AMMISSIBILE (RM + SM): **29,709%**

LA COMMISSIONE HA PROVVISORIAMENTE AGGIUDICATO

alla Ditta **"ROZZA COSTRUZIONI srl"**; P. IVA 02545760643, con sede legale e sede operativa in 83027 Mugnano del Cardinale (AV), via della Libertà, 16, con il **29,707%** (ventinove virgola settecentesette per cento).

Il valore dell'offerta cui è stato aggiudicato l'appalto è pari ad euro **216.867,36=** oltre IVA ed oneri per la sicurezza pari ad euro 6.170,38=.

L'importo complessivo di aggiudicazione provvisoria dei lavori risulta di euro **223.037,74=** oneri per la sicurezza inclusi.

L'aggiudicazione è fatta con riserva e con l'osservanza di quanto previsto dall'art. 2 della legge 23.12.1982, n. 936, dall'art. 12, comma 1) del D.L.gs. 163/06 e dall'art. 26, della L.R. Campania 27.02.2007, n. 3, comma 3) [D.Lgs. 163/06, art. 38, comma 3] ai sensi di quanto previsto dall'art. 48, comma 2, del D.Lgs. 163/06 alla Ditta aggiudicataria ed al concorrente che segue in graduatoria.

Che il presente avviso è stato pubblicato sul sito internet www.iacpav.it, ed all'Albo Pretorio dell'Ente.

Avellino lì, 28 ottobre 2009

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO GARE
 (geom. Vincenzo Salvati)

