



Con Decreto Dirigenziale n. 331 del 15 luglio 2008, la Regione Campania ha approvato la procedura ristretta per appalto concorso per l'affidamento della progettazione esecutiva e dei lavori per la realizzazione di 4 progetti pilota nelle province della Campania finalizzati al perseguimento della qualità progettuale, energetica ed ambientale negli interventi di edilizia residenziale pubblica.

Tra questi il Progetto Pilota ERP Rione S. Angelo – Mirabella Eclano, finanziato per un importo complessivo di 6.000.000 di euro e che ha visto lo IACP di Avellino coinvolto come progettista sia per la fase preliminare che per quella definitiva.

Il progetto pilota ha posto la struttura tecnica dello IACP di Avellino dinanzi ad interessanti e innovative sfide, che pongono le basi per un diverso approccio progettuale futuro, sostenibile e attento alle istanze del territorio.

L'ambito di intervento, interesserà buona parte del quartiere popolare Rione S. Angelo di Mirabella Eclano. Prevede la realizzazione di 10 alloggi sperimentali ERP, di cui 4 da destinare agli anziani nelle forme innovative del cohousing; la riqualificazione edilizia in chiave sostenibile di 24 alloggi di proprietà IACP, la manutenzione straordinaria di 15 alloggi sempre di proprietà IACP, la riqualificazione urbana della Via dell'Obelisco, asse storico del quartiere, la riprogettazione degli spazi a verde di Via S. Angelo e il coinvolgimento dei proprietari di alloggi, ricadenti nell'area di progetto, con forme di incentivazione per il recupero dei fabbricati.

Il progetto è stato condiviso sin dalle prime battute, attraverso un proficuo tavolo di concertazione, col Comune di Mirabella Eclano.

A far data del 23 settembre c.a., inizieranno i sopralluoghi da parte delle imprese, ammesse da selezione di gara da apposita Commissione Regionale, e in 90 gg. dovrà essere redatto il progetto esecutivo. Selezionato il progetto vincitore, i lavori appaltati dovranno essere completati entro e non oltre 700 giorni naturali, successivi e contigui, dalla data di consegna dei lavori.

Stato di fatto



Stato di progetto

