

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

N° 170 del 11/3/2009

OGGETTO:

Incarico professionale all'avv.
Elvira Spagnuolo.

IL PRESIDENTE

in forza dei poteri conferiti con la delibera del Consiglio
d'Amministrazione n° 127 in data 6/04/1998, ha assunto
la determinazione appresso riportata:

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA
DI AVELLINO

DETERMINAZIONE N° 170 del 11.3.2009
Incarico Professionale

IL PRESIDENTE

VISTA l'istruttoria dell'ufficio segreteria,

VISTA la delibera del C. di A. n.127 del 6.4.1998 avente ad oggetto " Regolamento affidamento incarichi professionali",

PREMESSO:

CHE la materia degli appalti di opere pubbliche è stata interessata, dal 1999 ad oggi, da una rilevante produzione legislativa, la quale va a specificare, innovare, derogare, abrogare, rettificare l'intero apparato normativo speciale;

CHE tale sopravvenuta normativa spesso non risulta facilmente interpretabile ed applicabile, giusta anche il necessario collegamento che la stessa deve avere con la normativa pregressa;

CHE diverse sono state le istanze rivolte a codesto organo deliberativo, da parte del Settore tecnico, aventi ad oggetto la richiesta di chiarimenti applicativi della nuova normativa, tanto con riguardo alla fase amministrativa di aggiudicazione che a quella esecutiva dei contratti alla prima connessi;

RITENUTO opportuno e necessario affidare ad un legale esperto in materia di appalti di opere pubbliche lo studio della vigente e sopravvenuta normativa e la conseguente redazione di una relazione avente ad oggetto le materie rientranti nella competenza funzionale del Settore tecnico che risultino modificate e/o integrate e/o rettificate e/o abrogate e/o innovate dalla normativa sopravvenuta;

RITENUTO che l'Avv. Elvira Spagnuolo, con studio in Via Circumvallazione n. 125, 83100, Avellino, possiede i necessari requisiti per essere esperta in materia di lavori pubblici, giusta anche l'affidamento alla stessa nel corso degli anni correnti dal 2003 ad oggi da parte di codesto Ente di contenzioso avente ad oggetto prevalentemente la suesposta materia;

SENTITO il Direttore Generale,

DETERMINA

Di affidare l'incarico di cui in premessa all'Avv. Elvira Spagnuolo, con studio in Avellino, alla Via Circumvallazione n. 125, con le modalità e i termini di cui all'allegata convenzione da sottoscrivere prima dell'inizio dell'espletamento

dell'attività con il citato professionista per la regolamentazione dei termini e compensi spettanti.

ISTITUTO AUTONOMO PER LA CASE POPOLARI DELLA

PROVINCIA DI AVELLINO

CONVENZIONE PER PRESTAZIONE PROFESSIONALE

Tra

L'Istituto Autonomo Case Popolari di Avellino C.F. 00080610645, in persona del Presidente p.t. Sig. Giovanni Romano,

e

L'Avv. Elvira Spagnuolo con studio in Avellino alla Via Circumvallazione n. 125,
P.I.: 02387170646;

PREMESSO:

- che l'Ufficio legale dell'Istituto è sprovvisto di professionisti;
- poiché nelle more della copertura dei posti previsti in pianta organica occorre affidare le ragioni e la tutela dell'Ente a liberi professionisti;

VISTA la delibera del Consiglio di Amministrazione n.127 del 6.4.1998 ed in forza della determinazione presidenziale n. del , si dà mandato all'avv. Elvira Spagnuolo a compiere attività di studio e ricerca della vigente e sopravvenuta normativa in materia di appalti di opere pubbliche ed a redigere una relazione avente ad oggetto le materie rientranti nella competenza funzionale del Settore tecnico che risultino modificate e/o integrate e/o rettificata e/o abrogate e/o innovate dalla normativa sopravvenuta;

Tanto premesso si conviene:

1. in forza della presente convenzione l'avv. Elvira Spagnuolo, accetta l'incarico di cui in premessa;
2. Il predetto professionista con la presente convenzione si obbliga a redigere la relazione richiesta nel termine di 12 mesi decorrenti dalla sottoscrizione della presente convenzione;
3. Il professionista si obbliga ad accettare quale compenso per l'opera professionale prestata la somma di € 12.000,00 (dodicimila//00), oltre spese generali, IVA e C.A.P.;
4. È in facoltà del professionista procedere alla redazione di relazioni parziali, occasionate da esigenze del Settore tecnico, tempestivamente comunicate allo stesso professionista anche verbalmente;
5. Per il caso di presentazione di relazioni parziali è in facoltà del professionista richiedere acconti sul compenso globale convenuto;

6. Il legale convenzionato dichiara di non avere allo stato incarichi professionali in cui lo I.A.C.P. sia controparte, né di far parte di studi associati nel cui ambito, altro associato, abbia assunto incarichi professionali che abbiano lo I.A.C.P. quale controparte e di impegnarsi a non determinare, per la durata dell'incarico, le condizioni di incompatibilità in parola.

Avellino,

L'avvocato
Elvira Spagnolo

Il Presidente
Giovanni Romano

Il presente verbale è stato sottoscritto all'originale come appresso:

IL PRESIDENTE



IL DIRETTORE GENERALE



Per copia conforme all'originale

Avellino, addì _____

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA
DI AVELLINO**

N° 394 del 11/8/2011

OGGETTO: Proroga incarico
all'avv. Elvira Spagnuolo.

16

215 001 0195

L'anno duemilaundici il giorno
del mese di in Avellino, nella sede
dell'Istituto Autonomo Case Popolari,

IL DIRETTORE GENERALE

Ing. Antonio Guastafarro in forza dei poteri conferiti con la delibera del Consiglio di Amministrazione n° 506 in data 28.4.1993, e dallo statuto dell'Ente adottato in ottemperanza della legge 241/90, del D. Lgtv 29/93, della L.R. 17/96, di cui alla presa d'atto della Giunta regionale della Campania, delibera 8383 del 30.10.1996, ha assunto la disposizione appresso riportata:

DISPOSIZIONE N° 394 del 11.8.2011
Proroga incarico all'avv. Elvira Spagnuolo

IL DIRETTORE GENERALE

RICHIAMATA la delibera del consiglio di Amministrazione n° 506 del 28/4/1993 con la quale, in attuazione del decreto legislativo 29/93, articoli 15 e 16 sulla distinzione tra poteri gestionali, questi ultimi sono attribuiti ai dirigenti ed in particolare al Direttore Generale, quando non siano stati definiti di competenza specifica dei Coordinatori di settore;

PREMESSO

che on determinazione 170 dell'11.3.2009, questo ente dava mandato all'Avv. Elvira Spagnuolo di compiere attività di studio e ricerca della vigente e sopravvenuta normativa in materia di appalti di opere pubbliche, con l'obbligo per il professionista di redigere relazioni, anche parziali, aventi ad oggetto le materie rientranti nella competenza funzionale del Settore Tecnico che risultassero modificate, integrate, abrogate, rettificate, innovate dalla normativa sopravvenuta;

che il predetto incarico aveva la durata di 12 mesi e per lo stesso veniva convenuto un corrispettivo pari a € 12.000,00, oltre spese generali, iva e cassa, come per legge;

che con nota n. prot. 3730 del 17 Marzo 2010, questo Ente specificava al professionista che il termine finale dell'incarico rappresentava un riferimento e non un vincolo e che, pertanto, i tempi di espletamento dell'incarico sarebbero stati modulati una volta definito l'assetto normativo in materia di contratti pubblici;

che il professionista, all'attualità, ha presentato n. otto relazioni scritte:

- a) art. 57, co.5, lett. A d.lgs. 163/06 in data 09/06/2009;
- b) sentenza della Corte Costituzionale n. 160/09 in data 30/09/2009;
- c) disciplina dei contratti aperti in data 11/11/2009;
- d) regolamentazione delle AT! appaltatrici in data 03/02/2010;
- e) polizza fidejussoria qualificata come contratto autonomo di garanzia in data 23/09/2010
- f) schema di contratto per lavori di manutenzione straordinaria in condomini misti in data 28/03/2011
- g) cessione crediti in data 05/05/2011
- h) tracciabilità flussi finanziari in data 29/06/2011.

che il professionista ha inoltre reso attività di consulenza verbale nelle materie oggetto dell'incarico ogni qual volta l'Ente gliene ha fatto richiesta;

che al professionista è stato erogato, all'attualità, un corrispettivo pari a € 10.000,00;

che l'apparato normativo di settore (cfr. legge sulla tracciabilità dei flussi finanziari- legge 217/2010 - nuovo regolamento di esecuzione dei contratti pubblici- Decreto del Presidente della Repubblica 207/2010 - Decreto-legge 13 maggio 2011, n. 70 coordinato con la legge di conversione 12 luglio 2011, n. 106 che ha modificato in parte qua il codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 163/2006, nonché il d.p.r. 207/2010 ha raggiunto solo all'attualità un sufficiente livello di completezza, stabilità ed operatività;

che la normativa sopravvenuta ha fatto emergere nuove problematiche applicative non previste e per l'effetto non valutate al momento del conferimento dell'incarico (es. normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari, definizione del nuovo regolamento di esecuzione dei contratti pubblici e modifiche ulteriori apportate al Codice dei contratti

pubblici, come da ultimo modificati dal decreto sviluppo) che necessitano di ulteriore approfondimento;

RITENUTO

Opportuno modificare e prorogare ulteriormente la detta collaborazione;

DISPONE

Per tutto quanto premesso:

di incrementare il corrispettivo convenuto nella determinazione 170/2009 di € 3.000,00, oltre spese generali, iva e Cassa, a fronte delle relazioni e/o pareri che il professionista presenterà nei tre mesi successivi alla presente disposizione, stante l'ulteriore e non prevista attività richiesta al professionista, mantenendo ferme le modalità di espletamento dell'incarico come originariamente convenute;

di comunicare la presente agli Uffici per quanto di competenza;

di comunicare la disposizione al Commissario Straordinario IACP.

=====

IL DIRETTORE GENERALE
Ing. Antonio GUASTAFERRO

=====

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA
DI AVELLINO**

N° 250 del 21/6/2012

OGGETTO: Proroga incarico
all'avv. Elvira Spagnuolo.

L'anno duemiladodici il giorno
del mese di in Avellino, nella sede
dell'Istituto Autonomo Case Popolari,

IL DIRETTORE GENERALE

Ing. Antonio Guastaferrò in forza dei poteri conferiti con
la delibera del Consiglio di Amministrazione n° 506 in data
28.4.1993, e dallo statuto dell'Ente adottato in
ottemperanza della legge 241/90, del D. Lgtv 29/93, della
L.R. 17/96, di cui alla presa d'atto della Giunta regionale
della Campania, delibera 8383 del 30.10.1996, ha assunto
la disposizione appresso riportata:

21/06/2012
21/06/2012

DISPOSIZIONE N° 250 del 21.6.2012
Proroga incarico all'avv. Elvira Spagnuolo

IL DIRETTORE GENERALE

RICHIAMATA la delibera del consiglio di Amministrazione n° 506 del 28/4/1993 con la quale, in attuazione del decreto legislativo 29/93, articoli 15 e 16 sulla distinzione tra poteri gestionali, questi ultimi sono attribuiti ai dirigenti ed in particolare al Direttore Generale, quando non siano stati definiti di competenza specifica dei Coordinatori di settore;

PREMESSO

che con determinazione 170 dell'11.3.2009, questo ente dava mandato all'Avv. Elvira Spagnuolo di compiere attività di studio e ricerca della vigente e sopravvenuta normativa in materia di appalti di opere pubbliche, con l'obbligo per il professionista di redigere relazioni, anche parziali, aventi ad oggetto le materie rientranti nella competenza funzionale del Settore Tecnico che risultassero modificate, integrate, abrogate, rettifiche, innovate dalla normativa sopravvenuta;

che il predetto incarico aveva la durata di 12 mesi e per lo stesso veniva convenuto un corrispettivo pari a € 12.000,00, oltre spese generali, iva e cassa, come per legge;

che con nota n. prot. 3730 del 17 Marzo 2010, questo Ente specificava al professionista che il termine finale dell'incarico rappresentava un riferimento e non un vincolo e che, pertanto, i tempi di espletamento dell'incarico sarebbero stati modulati una volta definito l'assetto normativo in materia di contratti pubblici;

che con disposizione n. 394 del 11 agosto 2011 si disponeva di incrementare il corrispettivo convenuto nella determinazione 170/2009 di € 3.000,00 oltre spese generali, IVA e Cassa, a fronte delle relazioni e/o pareri che il professionista avesse presentato nei tre mesi successivi alla predetta disposizione, stante l'ulteriore e non prevista attività richiesta al professionista, mantenendo ferme le modalità di espletamento dell'incarico come originariamente convenute;

CONSIDERATO

che all'attualità il professionista ha, senza soluzione di continuità, prestato la propria attività di collaborazione, presso il Settore tecnico, mediante rilascio di pareri aventi ad oggetto tanto la fase della gara che quello dell'esecuzione dei contratti di lavori e servizi;

che in particolare ha collaborato e continua a collaborare con l'ufficio gare per quanto attiene l'intera procedura di gara per il servizio sostitutivo di mensa mediante erogazione di buoni pasto, per come modificato dall'art. 285 del DPR 207/2010; ha collaborato e continua a collaborare con il Settore tecnico per quanto attiene l'imminente procedura di gara per i lavori di completamento nel Comune di Bisaccia, tenuto conto della normativa sopravvenuta.

RITENUTO

opportuno prorogare la detta collaborazione dalla data della precedenza scadenza e fino a tutto il 30 settembre 2012;

DISPONE

Per tutto quanto premesso:

di incrementare il corrispettivo convenuto nella determinazione 170/2009, per come modificata con la disposizione n. 394/2011 di € 10.000,00, oltre spese generali, iva e Cassa, a fronte delle relazioni e/o pareri a presentarsi fino a tutto il 30 settembre 2012, stante l'ulteriore e non prevista attività richiesta al professionista, mantenendo ferme le modalità di espletamento dell'incarico come originariamente convenute;

di comunicare la presente agli Uffici per quanto di competenza;

di comunicare la disposizione al Commissario Straordinario IACP.

=====

IL DIRETTORE GENERALE
Ing. Antonio GUASTAFERRO

=====